

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'

SEDE: EFFECI EDITORI S.A.S. di Federici Via Fantì, 10 Paderno D'novo (MI) effeci.editori@caseseditrento.it - DIR. RESP.: Emilia Bilossi - REG. TRIBUNALE: N° iscr. ROC: 24132 - STAMPA: Reggiani S.p.a. Brezolo di Bedero (VA) Tel. 0332.549533

EUROSTUDIO ...vai a pg. IV e V



CASA INDIPENDENTE

A 5 minuti in bici dalla città, immersa nel verde bellissima casa con 800 mq di giardino privato. Piano interrato adibito a garage, piano terra e primo due appartamenti eventualmente collegabili.

€ 580.000

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45

T. 0461.390719

CEDA IMMOBILIARE
Le nostre migliori proposte in IV di copertina
Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004
340.4754331 333.9701273

RINNOVA IMMOBILIARE
di dott. Decarli Emiliano
www.rinnovaimmobiliare.com
Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)
Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709
info@rinnovaimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 04/05

Abitare Oggi
Trento - VIA ROSMINI 106/1 info@immobiliareoggi.it
Le nostre migliori proposte a pag. 19
www.immobiliareoggi.it

Le nostre migliori proposte a pag. 16

MATTEDI IMMOBILIARE
agenzia immobiliare
348.4138358
TRENTO Viale Trieste 7/1
www.immobiliaremattedi.it

ZANIBONI
studio immobiliare
Le nostre migliori proposte a pag. 23
Via Prepositura 42 - Trento
348/6090726
Email: 489@fiaip.it

RUIOCH
AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5
Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it
Le nostre migliori proposte a pag 28

Studio Immobiliare MIGLIORINI

INVESTIMENTO a resa 8,3 %:

zona Trento sud **VENDESI** superficie commerciale costituita da negozio/ufficio di mq 300 con collegato magazzino di mq 210. Resa garantita da contratto locativo con primaria e solida azienda di livello internazionale.

Ottima opportunità di investimento!

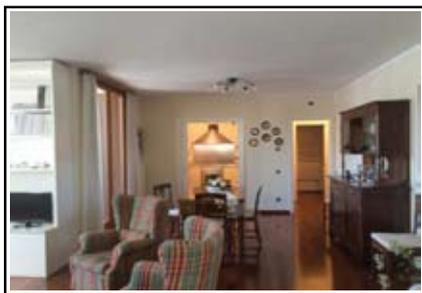
Ape in fase di rilascio

TRENTO Via Grazioli, 106/1 Tel. **0461.263542** info@studiomigliorini.eu



TRENTO CENTRO RIF TN120:

Grazioso appartamento mansardato in posizione centralissima composto da 2 camere, bagno con velux, soggiorno e cucinotto separato. Completo di posto auto con accesso privato ed un piccolo ripostiglio nel giro scale. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO RIF TN119: FINESTRA SULL'ADIGE:

a 3° piano splendido appartamento composto da 2 stanze, doppi servizi, cucina abitabile e soggiorno, completo di balcone e Garage. Finemente curato e arredato. A.P.E. in fase di definizione.



VICINANZE PIAZZA ITALIA RIF TN009:

Nel cuore del centro storico ampio appartamento con tre stanze, doppi servizi, cucina e soggiorno, più due graziosi balconi. Molto luminoso e finemente ristrutturato. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO RIF TN018: CORSO ALPINI:

ampio due stanze con cucina e soggiorno separati, ripostiglio e bagno finestrato. Completo di balcone e cantina. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione

ZONA LASTE
 Immerso nel verde e con splendida vista proponiamo appartamento libero su tre lati, sud-ovest-est, cucina separata dal soggiorno, 3 stanze, 3 bagni, stube cantina e garage doppio. Classe energetica D. Maggiori informazioni in ufficio.



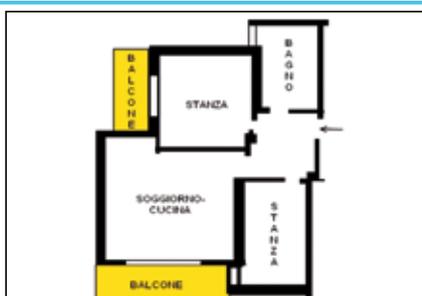
LAVIS RIF TN110:

in palazzina nuova con circa 12 unità abitative, appartamento arredato a ultimo piano con soggiorno-cucina, stanza matrimoniale, stanza, bagno finestrato, soppalco e due balconi. Completo di garage con rampa di entrata molto agevole e cantina. Posizione comoda ai servizi.



TRENTO ZONA BOLGHERA RIF TN047:

in piccolo contesto proponiamo ampio due stanze con cucina e soggiorno separati, bagno finestrato e balconcino. A.P.E. in fase di definizione.



COGNOLA RIF TN079:

in palazzina di recente costruzione ampio due stanze con bagno finestrato. Ottima vista. Posto auto e cantina. Classe energetica in fase di rilascio. Prezzo molto interessante.



TRENTO RIF TN116: COGNOLA:

porzione di casa da ristrutturare con ampi locali interni e sottotetto, composta da cucina separata, soggiorno, tre camere molto spaziose, ripostiglio e doppi servizi. Completa di 2 poggiosi, doppio posto auto nella corte interna e due cantine. Riscaldamento autonomo. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



TRENTO NORD RIF TN100

In posizione servita proponiamo ampio bilocale ben tenuto con balcone. Soggiorno, cucina, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Completo di garage e posto auto privato. Arredato, subito disponibile e abitabile, senza lavori da fare. Aria condizionata. Classe energetica E. Euro 150.000



ALTA VAL DI NON - SARNONICO RIF. CC17:

appartamento duplex mansardato, con balcone soleggiato, composto da soggiorno-cucina con camino, due camere e doppi servizi. Completo di garage, cantina e posto auto. A.P.E. in rilascio.



**Immobiliare
Spinbau Srl**

0461 82 25 52
Via Linz 93 - Trento
www.spinbau.it



Piazza G. Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it tel:
0461830080



Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno)

Ultimi 8 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 16000€, con detrazione IRPEF 50%.

1 CAMERA



3 CAMERE



€445.000

E108



€420.000

V112

200 MQ DI GIARDINO



€470.000

V205



€430.000

V211



€440.000

V309



DUPLEX

V204+V310



€640.000





ZENARI

IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b

TRENTO Bolghera



IN ZONA PRESTIGIOSA VENDIAMO **APPARTAMENTO** PIANO TERRA COMPOSTO DA: CUCINA, SOGGIORNO, 3 STANZE, CABINA ARMADIO, 2 BAGNI, LAVANDERIA, STUBE, GIARDINO, CANTINA E GARAGE. CLIMATIZZATO CON RISCALDAMENTO A PAVIMENTO.

Riferimento AG88

TRENTO SUD



IN PICCOLA PALZZINA VENDIAMO **APPARTAMENTO** PARI AL NUOVO, ESPOSTO A SUD, COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, 3 STANZE, DOPPI SERVIZI, 2 BALCONI, CANTINA E GARAGE.

PREZZO INTERESSANTE!!

Riferimento AG5

COGNOLA



IN NUOVA RESIDENZA VENDIAMO **ULTIMO APPARTAMENTO** ESPOSTO A SUD, COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, 2 STANZE, DOPPI SERVIZI, GRANDE BALCONE, CANTINA E GARAGE. **PERSONALIZZABILE** CON POSSIBILITÀ DI SCELTA DELLE FINITURE INTERNE.

Classe "A" CasaClima® Bolzano
Riferimento AG1

VILLAZZANO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** ULTIMO PIANO, LIBERO SU QUATTRO LATI, COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, 3 STANZE, ANTI-BAGNO, DOPPI SERVIZI, 3 BALCONI, GARAGE DOPPIO, GARAGE SINGOLO E POSTO AUTO DI PROPRIETÀ. TERMOAUTONOMO. ASCENSORE AL PIANO.

Riferimento AG95

TRENTO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** COMPOSTO DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO CON BALCONE, RIPOSTIGLIO, UNA STANZA, BAGNO FINISTRATO, CANTINA E GARAGE.

POSSIBILITÀ di REALIZZARE LA 2ª STANZA DA LETTO!!

Riferimento AG91

TRENTO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, UNA STANZA, BAGNO E POSTO AUTO DI PROPRIETÀ. TERMOAUTONOMO, COMPLETAMENTE ARREDATO.

IDEALE COME INVESTIMENTO!!

Riferimento AG70

A POCHI km DA TRENTO



IN OTTIMA POSIZIONE VENDIAMO **NUOVA VILLETTA** CON GIARDINO ED AMPIO GARAGE. FINITURE DI PREGIO. PARTICOLARMENTE INTERESSANTE.

PER QUALSIASI INFORMAZIONE SOLO APPUNTAMENTI PRESSO NOSTRO UFFICIO!!

Riferimento AG94

MEZZOCORONA



VENDIAMO **CASA A SCHIERA** COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 3 STANZE, DOPPI SERVIZI FINISTRATI, MANSARDA, 4 BALCONI, AMPIA CANTINA, GARAGE DI CIRCA m² 30 E GIARDINO. TERMOAUTONOMA.

Riferimento AG92

VIGO DI TON



IN POSIZIONE SOLEGGIATA VENDIAMO **CASA SINGOLA** COMPOSTA DA INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, 3 STANZE, 3 BAGNI, CABINA ARMADIO, 4 BALCONI E MINIAPPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE ANNESSO. GARAGE, LAVANDERIA, TAVERNA GIARDINO ED ORTO.

Riferimento AG80

MEZZOLOMBARDO



IN POSIZIONE CENTRALE **AFFITTIAMO CASA SINGOLA** COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, DISPENSA, 2 STANZE, DOPPI SERVIZI FINISTRATI, 2 BALCONI, AMPIA CANTINA E 2 POSTI AUTO DI PROPRIETÀ. TERMOAUTONOMO. **ARREDATO A NUOVO. NO SPESE CONDOMINIALI.**

Riferimento AG101

TERLAGO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** A PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE, COMPOSTO DA: INGRESSO, ZONA GIORNO, 2 STANZE, BAGNO, GIARDINO DI CIRCA mq. 40 E GARAGE.

CLASSE ENERGETICA "A"

Riferimento AG96

TERLAGO



VENDIAMO **CASA SINGOLA** COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, 3 STANZE, BAGNO FINISTRATO, TERRAZZO DI mq. 30, AMPIO GARAGE, SUTBE, CANTINA, SOFFITTA E GIARDINO.

DA VEDERE!!

Riferimento AG97

MEZZOLOMBARDO

VENDIAMO **APPARTAMENTO** A PIANO PRIMO COMPOSTO DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, DISBRIGO, RIPOSTIGLIO, 2 STANZE, BAGNO, 2 BALCONI ED A PIANO INTERRATO UN GARAGE ED UNA CANTINA.

Riferimento AG84

CLES

VENDIAMO **GARAGE SINGOLO. DETRAZIONE FISCALE IRPEF DEL 50% SUL COSTO DI COSTRUZIONE DEL GARAGE.**

Riferimento AG93

TRENTO

VENDIAMO **APPARTAMENTO** SU 2 LIVELLI COMPOSTO DA: INGRESSO, ANGOLO COTTURA-SOGGIORNO, 2 STANZE, DOPPI SERVIZI, 3 BALCONI, POSTO AUTO E GARAGE.

INTERESSANTE!!

Riferimento AG98

TRENTO CENTRO

VENDIAMO GRAZIOSO **APPARTAMENTO** COMPOSTO DA: INGRESSO, ANGOLO COTTURA, SOGGIORNO, STANZA E BAGNO. TERMOAUTONOMO. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO.

AGEVOLAZIONI FISCALI su IMU E TASSE.

Riferimento AG66

Tel. 0461.261081

info@immobiliarezenari.com



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



MARTIGNANO

In residenza di prestigio caratterizzata da splendida vista, ampio appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, due bagni, cantina e garage. Finiture personalizzabili con materiali di qualità. *Classe Energetica B 49,00 Kwh/mq anno*



LUNGO FERSINA

Luminoso appartamento con ingresso, cucinino, soggiorno, due stanze, bagno e cantina. Attualmente locato, ottimo come investimento. *A.P.E in fase di rilascio.*

LOCAZIONI

VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato bilocali di varie metrature completamente arredati. *Classe B*



TRENTO CENTRO

a pochi passi da Piazza Fiera appartamento di ampia metratura parzialmente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, due stanze, studio, lavanderia, tre balconi, cantina e posto auto. *A.P.E in fase di rilascio.*

SAN PIO X

Bilocale completamente arredato, ingresso, soggiorno, cucinino, stanza, bagno e posto auto privato. Disponibilità immediata. *Classe D*

VIALE VERONA



Miniappartamento recentemente ristrutturato ed arredato. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone, cantina e posto auto privato. *A.P.E in fase di rilascio*

VIGOLO VATTARO

In zona tranquilla e soleggiata, casetta singola. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, balcone, giardino, cantina e posto auto. Completamente arredata, riscaldamento autonomo. *A.P.E in fase di rilascio*

CADINE

Miniappartamento arredato, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*

PER STUDENTI

Appartamenti di varie metrature completamente arredati. *A.P.E in fase di rilascio*



SAN MARTINO

A pochi passi dal Centro Storico proponiamo accogliente appartamento completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno cottura con terrazzo, doppi servizi e due stanze. Termoautonomo, raffrescato, spese condominiali minime. Ottimo anche come investimento. *Classe Energetica C.*



COLLINA EST

Vendiamo in esclusiva luminoso appartamento completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone con splendida vista. Cantina e garage. *Classe B IPE 49.08 Kwh/mq anno*



GARDOLO

Vicino ai principali servizi, luminoso appartamento abitabile da subito, composto da: ampia zona giorno, lavanderia, tre stanze, bagno, balcone e garage. Prezzo di vero interesse. *Classe energetica D 139,62 Kwh / mq anno*



PIEDICASTELLO

Vendiamo casa singola con splendida vista sulla città. Composta da due appartamenti di ampie dimensioni, vari locali accessori e 1800 mq di terreno. Possibilità acquisto di 2600 mq di vigneto. Info in ufficio. *A.P.E in fase di rilascio*



CENTRO STORICO

Ad ultimo piano appartamento mansardato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e balcone. Riscaldamento autonomo, climatizzato. *A.P.E in fase di rilascio*



TRENTO CENTRO

In casa di sole tre unità abitative, signorile appartamento libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, tre bagni, ripostiglio, balconi, terrazzino e ampia cantina. Possibilità posti auto coperti. Info solo in ufficio! *A.P.E in fase di rilascio*



VILLAZZANO

In palazzina di sole 4 unità, appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, due camere e balcone. Arredato, completo di cantina, garage e soffitta.



CLARINA

A piano interrato proponiamo garage di varie metrature con comodo accesso. Ideali anche come investimento.

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

MINI

Località Vela

In piccolo contesto, miniappartamento a piano terra con grande giardino di proprietà. Cucina - soggiorno, bagno finestrato e camera matrimoniale. **€ 148.000** I.P.E.: f.r.

**Via F.lli Fontana**

Spazioso mini al 3° piano con ascensore. Cucinino, soggiorno, balcone, ingresso, camera mat. e cantina. Ottimo investimento! **€ 125.000** I.P.E.: f.r.

Corso Buonarroti

All'ultimo piano di una palazzina signorile, a due passi dal centro, monolocale in buono stato abitativo con terrazzino. Ottimo come investimento! **€ 85.000** I.P.E.: 71

Ravina

In piccolo contesto appartamento al 1° piano con zona giorno camere matrimoniale, studiolo, bagno fin. e stupendo terrazzo. Termoautonomo senza spese condominiali. Giardino e posto auto di proprietà. **€ 160.000** I.P.E.: f.r.

Viale Verona

Miniappartamento con balcone in splendido contesto. Cantina di proprietà. **€ 125.000** I.P.E.: f.r.

Lavis

In bel contesto nuovo mini termoautonomo con bagno, cucina-soggiorno, balcone, camere matrimoniale e garage. **€ 130.000** I.P.E.: f.r.

Via Maccani

NUONO mini in casa ristrutturato di sole 3 unità. Zona giorno con balcone, disbrigo notte, bagno fin. e camera. Cantina e posto auto privato. Termoautonomo. **€ 138.000** CL.A

2 STANZE

**Villamontagna**

Grazioso appartamento con splendido giardino privato esposto a sud. Composto da 2 camere, un bagno, zona giorno con angolo cottura, cantina e garage. **€ 199.000** I.P.E.: f.r.

Centro storico

A piano alto appartamento con grande zona giorno, bagno, balcone e ripostiglio/lavanderia. Possibilità di ricavo seconda stanza. Riscaldamento termoautonomo. **€ 195.000** I.P.E.: f.r.

Viale Verona

In bel contesto residenziale appartamento con 2 camere mat., bagno fin., 2 balconi, soggiorno, grande cucina, ripostiglio. Garage. **€ 235.000** I.P.E.: f.r.

Piedicastello

In piccolo contesto immerso del verde appartamento come nuovo con cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere e balconi. Garage e posto auto. **€ 225.000** I.P.E.: f.r.

Via Degasperi

Luminoso 2 camere con cucina ab., soggiorno, bagno fin., ingresso, disimpegno, ripostiglio e 2 balconi. Cantina. Possibilità garage. **€ 235.000** I.P.E.: f.r.

Lungadige

Appartamento con splendida vista con ingresso, cucina, soggiorno con balcone, ripostiglio e 2 camere. Cantina. Possibilità garage. **€ 195.000** I.P.E.: 166

Trento nord

Luminoso appartamento con cucina abitabile, soggiorno, terrazza, balcone, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e garage. **€ 183.000** I.P.E.: 54

3 STANZE



Appartamenti nuovi in centro città

Martignano

Nuovo appartamento con spaziosa zona giorno, 3 camere, 2 bagni, ampi terrazze cantine. Garage e posto auto **€ 330.000** I.P.E.: f.r.

Viale Verona

Appartamento con 3 camere, cucina, soggiorno, bagno fin., impianto di raffrescamento. Ottimo investimento. **€ 200.000** I.P.E.: 102

Ravina

In piccolo contesto appartamento con cucina e soggiorno separati, balcone, 3 camere. Termoautonomo. Cantina garage e posto auto. **€ 255.000** I.P.E.: f.r.

Trento città

Attico con tetto sbiancato a vista su due livelli. Zona giorno con terrazza, 3 camere di cui una con cabina armadio, 2 bagni, 3 ripostigli. Garage doppio e cantina. **€ 580.000** I.P.E.: 107

C.so 3 Novembre

Piano alto con ascensore luminoso appartamento di grandi metrature. **€ 575.000** I.P.E.: f.r.

Via Madruzzo

Ultimo piano 145 mq calpestabili con stupenda vista che domina la città. **€ 580.000** I.P.E.: f.r.

CASE

Terreno edificabile

Vendiamo terreno edificabile di mq 1000 ben servito. **€ 280.000**

Caldonazzo

Bellissima porzione di casa terra-cielo con garage e cantina a piano terra, luminosa zona giorno al piano 1° e zona notte al 2° piano. **€ 298.000** I.P.E.: f.r.

Civezzano

Nuova bifamiliare con possibilità di scelta delle finiture. 280 mq di giardino privato. **€ 388.000** I.P.E.: 49

Cognola

Porzione di casa terra-cielo con giardino. 4 camere, grande zona giorno. Grande cantina e garage. **€ 388.000** I.P.E.: f.r.

Gocciadoro

In zona prestigiosa vendiamo bellissima casa da risanare con giardino privato. Possibilità realizzazione due unità abitative indipendenti. **€ 399.000** I.P.E.: f.r.

Val dei Mocheni

Totalmente ristrutturato in legno con due camere, grande zona giorno e soppalco di 30 mq. Libero su 3 lati con 2 balconi. **€ 160.000** I.P.E.: f.r.

Martignano

Rustico di 400 mq da ristrutturare con vista unica. Con giardino, garage e cantina. **€ 160.000** I.P.E.: f.r.



I NOSTRI IMMOBILI D'ORO

**CASA SINGOLA UNICA
NEL SUO GENERE**



UNA TERRAZZA IN CITTÀ



**CASA SINGOLA o
TRE APPARTAMENTI**



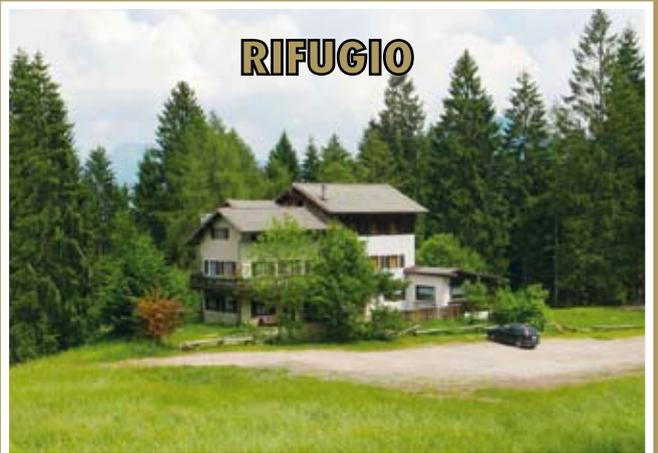
**PORZIONE TERRA-CIELO
CENTRO STORICO**



**TRENTO CITTÀ IN CASA DI
SOLE 4 UNITÀ**



RIFUGIO



VALSUGANA



BOLGHERA





TRENTINO CASA
geom. Fabrizio Calovi
Via S. Martino 69 TRENTO
www.trentinocasa.com
Tel. 348 30 55 956

PERGINE VICINAZE VENDESI

GRANDE APPARTAMENTO IN CASA STORICA. ULTIMO PIANO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 4 STANZE, 2 BAGNI, LAVANDERIA, RIP., BALCONE, GARAGE, CANTINA, GRANDE SOFFITTA SOPRASTANTE, RISC. AUT. CL. EN. IN CERTIFICAZIONE

**VENDESI MANSARDA CADINE**

SPLENDIDA CON TERRAZZINO E 2 BALCONI, MATERIALI IN BIO-EDILIZIA, 3 LATI LIBERI, INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 3 STANZE, 2 BAGNI, DISBRIGO, RISC. AUT., CAMINI USO LEGNA, CANTINA, GARAGE E POSTO AUTO ESTERNO. CL. EN. E, 215,80 KWH/M2A

**TRENTO CENTRO AFFITTASI**

TRE STANZE SINGOLE AMPIE IN APPARTAMENTO TRICAMERA CON DOPPI SERVIZI E ZONA GIORNO, BEN ARREDATO, ULTIMO PIANO, DA 350€/MESE/STANZA + 80 €/MESE PER SPESE. TUTTO COMPRESO ANCHE DI SPESE DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO. CL. EN. D, 152,04 KWH/M2A

**198.000 € ZONA LAGO TOBLINO**

VENDESI APPARTAMENTO NUOVO, 3 LATI LIBERI, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 STANZE, CABINA ARMADIO, BAGNO, DIBRIGO, 2 BALCONI, GARAGE, CANTINA E POSTO AUTO. CL EN C 49,25 KWH/M2 A.

**RAVINA TRENTO**

VENDESI VILLA SINGOLA RISTRUTTURATA CON 900 MQ. GIARDINO PRIVATO, 3 APPARTAMENTI INDIPENDENTI, GARAGE, CANTINE E DEPOSITO LABORATORIO, GRANDE SOTTOTETTO MANSARDABILE. CAPPOTTO, POSSIBILITA' DOPPIO INGRESSO. OTTIMA POSIZIONE. CL. EN. D, 152,07 KWH/M2A

**VILLAZZANO VENDESI**

CASA INDIPENDENTE INTERAMENTE IN BIOEDILIZIA, 500 MQ., DA ULTIMARE, CON TERRENO PRIVATO, 2 PIANI + ATTICO CON TERRAZZE E DOPPIO PIANO INTERRATO CON SPLENDIDE CANTINE A VOLTA, GRANDE GARAGE, BELLA POSIZIONE SOLEGGIATA, POSSIBILITA' DIVISIONE IN 3 UNITA'.

**CIVEZZANO DINTORNI VENDESI**

160.000 € APPARTAMENTO RECENTE: INGRESSO, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, 2 BALCONI, RISCALDAMENTO AUTONOMO, CANTINA E COMODO GARAGE. CL. C 92,23 KWH/MQ ANNO

**CENTRO STORICO TRENTO**

ULTIMO PIANO VENDESI GRANDE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, INGRESSO, GRANDE SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE, CABINA ARMADIO, 2 BAGNI, LAVANDERIA, RIPOSTIGLIO, SOFFITTA SOPRASTANTE MANSARDABILE. RISC. AUT. CL. E 206,53 KWH/M2A

**TRENTO NORD AFFITTASI**

A STUDENTI GRANDE E LUMINOSO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, UNA STANZA SINGOLA E DUE DOPPIE, BAGNO SPAZIOSO FINESTRATO CON VASCA/DOCIA, LAVATRICE. 320 € SINGOLA, 250 € POSTO LETTO IN DOPPIA, + 60€ DI SPESE DA CONGUAGLIARE A FINE ANNO

**VIGOMEANO TERRENO EDIFICABILE**

85.000 € VENDESI CON PROGETTO APPROVATO PER COSTRUZIONE DI UNA CASETTA INDIPENDENTE, LOTTO DI 400 MQ., CIRCA IN ADERENZA AD UN EDIFICIO NUOVO, POSIZIONE INCANTEVOLE IMMERSA NEL VERDE.

**145.000 € APPARTAMENTO****CON GIARDINO**

NUOVO VENDIAMO A CALLIANO, ARREDATO, SOGGIORNO/COTTURA, STANZA MATRIMONIALE, BAGNO, DISBRIGO, VERANDINA, CANTINA E GARAGE. OTTIME FINITURE. CL. EN. IN CERTIFICAZIONE

**TRENTO CORSO BUONARROTI**

VENDESI AMPIO GARAGE SINGOLO, PIANO INTERRATO, DIM. 6,00X3,00 C.A., FINESTRATO, COMODO ACCESSO E MANOVRA. COMODA POSIZIONE VICINO STAZIONE FS E CENTRO CITTA'.

**VENDESI CAPANNONE****INDIPENDENTE**

TRENTO NORD, 500 MQ, LIBERO SU TRE LATI CON 1.740 MQ DI PIAZZALE PRIVATO + 140 MQ DI UFFICI + 160 MQ DI APPARTAMENTO AL GREZZO.

**150.000 € VEZZANO CENTRO**

VENDIAMO LUMINOSA MANSARDA, INGRESSO, SOGGIORNO CON ZONA CUCINA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO, DISBRIGO, CAMINO, POSTO AUTO PRIVATO IN GARAGE. ASCENSORE. BELLA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA. CL. EN. F 240,82 KWH/MQ.ANNO

**UFFICI TRENTO VIA BELENZANI**

AFFITTIAMO LUMINOSI UFFICI PARI AL NUOVO, 120 MQ., RECEPTION, 3 LOCALI UFFICIO, SALA RIUNIONI, ARCHIVIO, BAGNO E ANTIBAGNO FINESTRATI. RETE DATI, ARIA CONDIZIONATA, ASCENSORE. VISTA PALAZZO PRETORIO, 1.300€/MESE TRATTABILI

**220.000€ VILLETTA SINGOLA NUOVA**

VAL DEI MOCHENI, CON TERRENO DI PROPRIETA', SPLENDIDA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA, 2 PIANI, CON INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 3 STANZE, 2 BAGNI FINESTRATI, TERRAZZO-SOLARIUM. CL. EN. C 107,19 KWH/MQ.ANNO





0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it

**COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE
TRENTO - RONCAFORT**



POMPA DI CALORE
ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA
A

In Condominio di sole 8 unità, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A.**

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- **Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento**
- **Finiture di altissimo livello**

Consegna Settembre 2015



1 CAMERA

€142.000

€147.000



2 CAMERE

€190.000

€204.000



3 CAMERE

€309.000

170 m² di giardino



€219.000

€228.000



€235.000



OCCASIONE 2 CAMERE

DA PRIVATO

Appartamento di 115mq in **perfette condizioni** composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno, 2 camere matrimoniali (15mq e 17mq), bagno, ripostiglio, 2 balconi. Garage e cantina.

€189.000



OCCASIONE 2 CAMERE

DA PRIVATO

In recente condominio di sole 9 unità, appartamento composto da ingresso, grande zona giorno (32mq), 2 camere matrimoniali (13,50mq), bagno finestrato, grande balcone. Termoaut. Esposizione Sud - Ovest. Facciate e cappotto nuovi. Posto auto privato.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

<p>POVO</p> <p>Attico in piccola palazzina libero 4 lati. Ascensore privato, ampi terrazzi. Poss. garages, posti auto, cantina. Ampie dimensioni. Finiture extra personalizzabili. CL. A C3188 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>BESENELLO</p> <p>OCCASIONE!! Miniappartamento indipendente. Zero spese condom. Ristrutt. 2005. Scala, ingresso, giorno/cucina, disbrigo, bagno, stanza, ampia cantina. CL. E. Pronta consegna. A2614 - 99.000,00 EURO</p>	<p>VIGOLO VATTARO</p> <p>Posizione soleggiata e panoramica, appart. anno 2004. Piano Terra, 2 stanze, sogg/cucina, giardino (160mq.), ampio bagno, garage doppio, cantina mq 21. CL.C B3489 - 230.000,00 EURO</p>	<p>PERGINE VALSUGANA</p> <p>Nuovo app. ristrutturato: ingresso, sogg/cottura, disbrigo,ripost., 2 stanze, 3 balconi. Finiture personalizzabili. Garage e p.auto RECUPERO FISCALE. CL. B+ B2969 - 210.000,00 EURO</p>	<p>PERGINE VALSUGANA</p> <p>Nuova costr. vicino centro e servizi app. piano terra con giardino (95 mq.), ingr., sogg/cott., disbr. ripost., 2 stanze, bagno fin. Poss. garage e cant. Cons. 2016. CL.A B3412 - 215.000,00 EURO</p>
<p>CADINE</p> <p>Centro storico, appartamento piano terra ristrutturato, finemente arredato con soggiorno, angolo cottura, bagno, camera, garage e cantina. Termoaut. No spese cond. A3404 - 98.000,00 EURO</p>	<p>COLLINA EST</p> <p>Nuova palazzina appartamento con: ingr., sogg./cottura, 2 stanze, bagno fin., 2 ampi balconi. Poss.garage e cantina.Scelta finiture. Secondo ed ultimo piano. B3307 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>POVO</p> <p>Nuovo adiacente centro e servizi. Finiture di pregio. App. 2 stanze con ampio giardino privato, soggiorno/cottura, bagno fin, ripostiglio. Poss. garage e cantina. CL. A B3406 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>BOSENTINO</p> <p>Nuovo mini duplex. Soggiorno/cucina, 1 stanza, bagno fin. balconi, cantina e posto auto. Finiture personalizzabili. Pronta consegna. APE f.r. A0917 - 122.000,00 EURO</p>	<p>CADINE</p> <p>Appartamento con 145 mq. di giardino, zona giorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Tutti con accesso al giardino. Garage di 24 mq. Ottimo stato. CL.B B3458 - 212.000,00 EURO</p>

3M immobiliare

<p>CALLIANO</p> <p>Nuova bifamiliare, ampio giardino, garage, stube, 3 bagni, 3 stanze, soggiorno,cucina abit., ripost., cantina. Risc. a pavim., termoaut, personalizz. Cons.fine 2015. CL. B M3468 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>CRISTO RE</p> <p>In esclusiva app.to al primo piano con ingresso, cucinino, sogg., due camere, bagno, garage, ampia soffitta, posti auto di proprietà. Da ristrutturare. APE in f.r. B3380 - 165.000,00 EURO</p>	<p>SAN ROCCO</p> <p>In recente palazzina appart. con terrazza: zona giorno con ang/cottura, stanza matrim., stanza singola, bagno f., balcone. Cantina, posto auto privato. APE f.r. B2966 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>COGNOLA</p> <p>Villetta di testa ottima esposizione. Disposta su tre livelli ampio garage, cantina soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati. Soffitta. E3407 - 398.000,00 EURO</p>	<p>CADINE</p> <p>Immerso nel verde grazioso miniappartamento in recente palazzina composto da: ingr., sogg/cottura, stanza, bagno fin., giardino. Garage e cantina. CL. A A3463 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>RAVINA</p> <p>Splendido tricamere in zona tranquilla, piccolo complesso: ingr., soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno fin., rip., balcone, cantina e garage. Da vedere! APE f.r. C2835 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>CALLIANO</p> <p>Nuova mansarda esposta ad Ovest. Ingresso, soggiorno/cucina con accesso diretto ad un ampio terrazzo, disbrigo, bagno fin., 3 stanze, cantina. Consegna 2015 CL.B+ C3476 - 255.000,00 EURO</p>	<p>VILLAZZANO</p> <p>App. mansardato con ascensore con ampia zona giorno open space con angolo cottura, soggiorno, due camere, due ampi balconi, bagno. Posto auto e due cantine. APE f.r. B3488 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>TERLAGO</p> <p>Posizione soleggiata appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi. Ampia cantina finestrata. Da sistemare. C3486 - 190.000,00 EURO</p>	<p>PERGINE VALS.</p> <p>Nuova palazzina adiacente centro e servizi. App. attico: ingresso, soggiorno, cucina abit. terrazzo, balcone, ripost. disbr., 3 stanze. Poss. Garage. Cons. 2016. CL.A C3419 - INFO IN UFFICIO</p>

<p>GESTIONI AFFITTI: -TRENTO CITTA' varie tipologie di appartamenti per studenti. INFO IN UFFICIO -SOPRAMONTE app. con giardino, balcone, sogg/ang, cottura, camera (17 mq.), bagno, posto auto priv. e cantina. Risc. aut. 460,00 EURO -MARTIGNANO bilocale arred. ingr., sogg/ang.cottura, disbrigo, camera matrim., bagno, cantina. 500,00 EURO</p>	<p>-GARDOLO luminoso appartamento al piano secondo composto da ingresso, cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, 2 balconi. Possibilità posto auto privato. INFO IN UFFICIO -VILLAZZANO app. arredato al piano terra con ingresso, angolo cottura, soggiorno, disbrigo, antibagno, bagno, camera matrimoniale. Posto auto. 550,00 EURO -LOC MAN varie tipologie di appartamenti in nuova costruzione. INFO IN UFFICIO</p>	<p>-MATTARELLO app. arredato ,soggiorno, ang/cottura ,bagno, camera matrim., giardino priv. 48 mq. Garage. 580,00 EURO -OLTRECASTELLO app. sogg. ang/cottura, 2 camere, bagno. Posto auto. No spese condomin. INFO IN UFFICIO -MATTARELLO app. semi arredato: soggiorno/cottura, camera matrimoniale, bagno, garage. 600,00 EURO -SPINI DI GARDOLO bilocali arredati con cantina e posto auto. 530,00 EURO comprese spese cond.</p>
---	--	---

molte altre soluzioni sul sito www.3emmeimmobiliare.it

Via Ghiaie, 14 Trento
Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

348/8250248

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

SPECIALE IMMOBILI COMMERCIALI



ROVERÈ DELLA LUNA

Terreno edificabile di 1.000 mq ideale per villa singola o bifamigliare. Prezzo interessante. Rif. 7/T.Ed



TRENTO ZONA TOP CENTER

affittiamo uffici di ampia metratura con possibilità di frazionamento. Completi di parcheggio privato. Richiesta € 5,00/mq. mese. Rif. 16A/UFF



TRENTO VIA TORRE VERDE

affittiamo uffici all'ultimo piano. Mq 500 frazionabili, completi di posti auto riservati. Rif. 1A/UFF



LAVIS

Vendiamo capannone singolo con 5.000 mq. di terreno in proprietà esclusiva. Completo di ufficio, casa per custode, pesa e pompa gasolio. Ideale per ditta di autotrasporti. Prezzo molto interessante. Rif. 16/CM



TERLAGO

In posizione soleggiata, vendiamo terreno edificabile con possibilità di realizzo di 1.500 metri cubi. Richiesta € 220.000



TRENTO NORD

Vendiamo area commerciale di circa 9.000 mq, con edificato immobile di circa 4.000 mq. Prezzo interessante.



TRENTO VIA BELENZANI

affittiamo uffici mq 300 frazionabile. Possibili uffici da 80+70 mq, ad € 700 mensili. Rif. 7A/UFF



TRENTO ZONA TOP CENTER
vendiamo ufficio dotato di pareti attrezzate di 600 mq con posti auto e garage. Richiesta € 700.000. Rif. 15/UFF



TRENTO NORD - ZONA INTERPORTUALE
Vendiamo capannone mq. 8000 coperti con ampio terreno pertinenziale esterno. Ideale per attività di logistica e smistamento merci. Info riservate in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



TRENTO – VIA MAZZINI

BILOCALE – A secondo piano in palazzina di sole 6 unità, **AFFITTIAMO** ampio bilocale arredato composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno finestrato. Disponibile da luglio. Classe energetica F; IPE 184,85 kWh/mq. Rif. 10A/1 **Prezzo: 680**



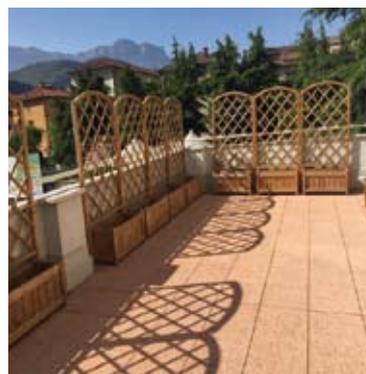
TRENTO – VIA DELLA ROGGIAGRANDE

BILOCALE - A primo piano in palazzina di sole 2 unità abitative, **AFFITTIAMO** appartamento arredato composto da soggiorno con angolo cottura, camere da letto, bagno finestrato e ampio terrazzo. Classe energetica D; IPE 172,30 kWh/mq. **Prezzo: 650**



TRENTO – PIAZZETTA DEL SASS

BILOCALE – Ad ultimo piano in palazzo di pregio, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo con splendida vista sulla città. Classe energetica F; IPE 230,86 kWh/mq. **Prezzo: 750**



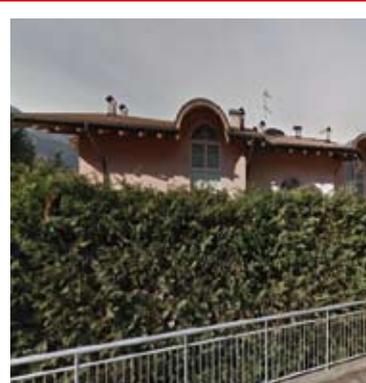
TRENTO – VIA TRAVAI

BILOCALE – A prima piano **AFFITTIAMO** appartamento completamente ristrutturato ed arredato a nuovo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto e ampio terrazzo. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. **Prezzo: 620**



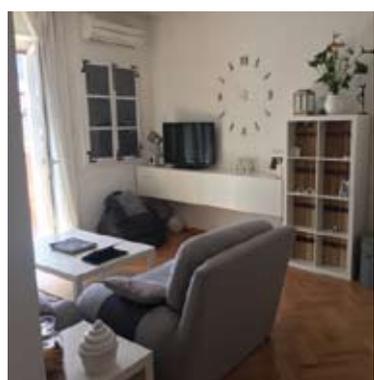
TRENTO – VIA VANNETTI

MINIAPPARTAMENTO - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** miniappartamento completamente arredato e composto da soggiorno con angolo cottura, bagno cieco e stanza matrimoniale. Classe energetica C; IPE 117,95 kWh/mq. Rif. 5A/1 **Prezzo: 550**



MATTARELLO – VIA NAZIONALE

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di poche unità abitative **AFFITTIAMO** ad ultimo piano miniappartamento composta da ingresso, soggiorno con cucina a vista, balcone, bagno finestrato, camera matrimoniale. Completo di garage e cantina. Arredato e termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 4A/1 **Prezzo: 550**



TRENTO – VIA NICOLÒ D'ARCO

DUE STANZE – A secondo piano in palazzina di poche unità, **AFFITTIAMO** luminoso appartamento esposto a sud, parzialmente arredato e composto da cucina, soggiorno con balcone, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di soffitta. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/2 **Prezzo: 850**



TRENTO – C.SO BUONARROTI

BILOCALE – A quarto ed ultimo piano **AFFITTIAMO** appartamento arredato composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio balcone. Completo di grande garage singolo. Classe Energetica C; IPE 89,64 kWh/mq. Rif. 8A/1 **Prezzo: 570**



TRENTO – VICINANZE UNIVERSITA'
MINIAPPARTAMENTO - A secondo piano in costruzione di fine anni '90, vendiamo ampio bilocale composto da soggiorno, cucina a vista, terrazzino, bagno e camera. Termoautonomo e completo di garage. APE in fase di rilascio. Rif. 13/1
Prezzo: 250.000



TRENTO – CLARINA
DUE STANZE - In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, bagno cieco, due camere da letto, balcone e completo di garage e cantina. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 25/2
Prezzo: 265.000



TRENTO – VIA DEGASPERI
TRE STANZE - A terzo piano vendiamo ampio appartamento composto da cucina abitabile, zona giorno con accesso al balcone, tre camere da letto, due bagni finestrati, lavanderia. Termoautonomo e completo di garage e posto auto privato. APE in fase di rilascio. Rif. 32/3
Prezzo: 350.000



TRENTO – VIA VANNETTI
DUE STANZE - Vendiamo a quarto piano servito da ascensore appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucinino, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Lavori di sistemazione interna. Possibilità acquisto garage. Classe energetica C; IPE 111,30 kWh/mq. Rif. 22/2 **Prezzo: 250.000 + garage**



TRENTO – BOLGHERA
DUE STANZE - A primo piano vendiamo appartamento composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Completo di cantina. Da ristrutturare. APE in fase di rilascio. Rif. 5/2
Prezzo: 230.000



TRENTO – ZONA LASTE
TRE STANZE - in palazzina di nuova costruzione vendiamo appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, doppi servizi, balcone e terrazzo. Possibilità scelta finiture. ASquisto posto auto e garage a parte. Classe energetica A.
Prezzo: 400.000+garage



TRENTO – C.SO BUONARROTI
DUE STANZE - A due passi dal centro e vicino ai principali servizi, vendiamo grazioso bicamere all'ultimo piano, finemente rifinito, completo di bagno finestrato e ampio poggiolo con splendida vista sulla collina di Trento. APE in fase di rilascio. Rif. 43/2 **Prezzo: 280.000**



TRENTO – V.LE VERONA
MINIAPPARTAMENTO - Vicinanze questura, vendiamo grazioso miniappartamento termoautonomo a piano alto, con buona esposizione. Completo di balcone, cantina e garage. Classe energetica E; IPE 152,60 kWh/mq. Rif. 7/1 **Prezzo: 167.000**



TRENTO – VIA MEDICI
TRE STANZE - Trento Sud, adiacente al LungoFersina, vendiamo appartamento recentemente ristrutturato, sito all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi e ripostiglio. Completo di poggiolo e garage. Ape in fase di rilascio. Rif. 25/3 **Prezzo: 290.000**



TRENTO – VIA DELLE ROBINIE
DUE STANZE - A secondo piano vendiamo appartamento completamente da ristrutturare composto da ingresso, cucinino, soggiorno, due camere da letto, balcone, bagno e completo di cantina. Termoautonomo. Classe energetica C; IPE 99,19 kWh/mq. Rif. 28/2
Prezzo: 165.000



TRENTO – VIA MUREDEI
DUE STANZE - In contesto di sole tre unità, vendiamo ampio appartamento composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, veranda, due camere da letto e quota di giardino pertinenziale. Possibilità di ricavare la terza stanza da letto. Termoautonomo. Necessita di lavori di ristrutturazione interna. APE in fase di rilascio. Rif. 26/2
Prezzo: 170.000



A1C1152-TRENTO SAN PIO X Euro 310.000,00 vende a piano alto con ascensore appartamento di 150 mq in ottimo stato libero su 3 lati e composto da: ingresso, luminoso soggiorno con balcone rivolto a ovest, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 2 bagni finestrati, balcone, lavanderia e cantina. Cl: D; IPE: 83.27 kWh/mq



A1C1184-TRENTO VIA MEDICI vende luminoso appartamento esposto sud/ovest in buono stato e recentemente ristrutturato. Composizione: ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone, disimpegno, 2 ampie stanze, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta, cantina e posto auto. Cl: C+; IPE: 73,92 kWh/mq



A1C1144-LAVIS Euro 215.000,00 vende, in zona residenziale molto tranquilla, ampio appartamento ristrutturato ad ultimo piano in graziosa palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con poggolo, bagno finestrato con vasca, cantina. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164.20 kWh/mq



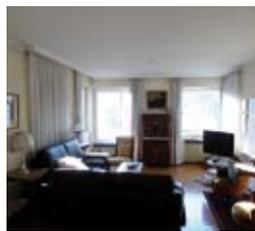
A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA Euro 580.000,00 vendesi casa singola. Cl: F; IPE: 279.25 kWh/mq



A1C1161-TRENTO VIA DELLE GHIAIE Euro 270.000,00 vende ad ultimo piano servito da ascensore, luminoso appartamento da sistemare e composto da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze da letto, 2 bagni e 2 balconi. Soffitta, cantina, garage e posti auto. Cl: F; IPE: 187.26 kWh/mq



A1C1139-FORNACE Euro 290.000,00 vende porzione di casa terra cielo su tre livelli con garage stube e avvolti, completamente ristrutturata con ottime finiture. Quattro stanze, cucina abitabile, ampio soggiorno con stufa ad olle, 2 bagni finestrati, balconi a sud e a ovest. Cl: C; IPE: 106.44 kWh/mq



A1C1065-COGNOLA zona SAN DONA' vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19 kWh/mq

Gestari Suardi



**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

info@cestarisuardi.it



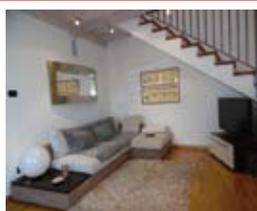
A1C1171-TRENTO BOLGHERA vende in nuova ed elegante palazzina classe A+, appartamento con ampia terrazza a sud e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni e garage. Pronta consegna. Cl: A+



A1C1180-VIA LORENZONI vende in piccola palazzina con ascensore appartamento ultimo piano, luminoso con ottima vista e grande balcone. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina. Garage. Termoautonomo. Recentemente ristrutturato. Cl: D; IPE: 158,37 kWh/mq



A1C963-S.ROCCO DI VILLAZZANO € 158.000,00 vende grazioso bilocale in perfetto stato con travi a vista ad ultimo piano (secondo). Composizione: soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 82.42 kWh/mq.



A1C1159-CIVEZZANO Euro 220.000,00 vende appartamento come nuovo ad ultimo piano su due livelli e composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, balcone, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 109.64 kWh/mq



A1C1121-TRENTO VIA GRAZIOLI vende a quinto piano luminoso appartamento di 170 mq con bella vista: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Possibilità garage. Cl: C IPE: 94.07 kWh/mq



A1C1132-COGNOLA zona LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100.00 kWh/mq



A1C1177-POVO Euro 270.000,00 vende appartamento con giardino in recente e piccola palazzina composto da: soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, locale lavanderia, cantina e garage. Ottime condizioni Termoautonomo. Cl: D; IPE: 114.30 kWh/mq



A1C925-TRENTO SUD Euro 240.000,00 vende nuovo appartamento a piano primo e ultimo con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggoli, cantina, 2 posti auto. Tetto coibentato e ventilato, capotto termico, termoautonomo. Minime spese condominiali. Cl: B; IPE: 56,07 kWh/mq

COMMERCIALI



A1C1187-TRENTO VIA BRENNERO vende Negozio / magazzino con vetrine su due lati di 507 mq a piano terra più 25 di ufficio e 255 mq a primo piano di magazzino alt. 2,70 m. dotato di posti auto esterni di proprietà Cl: D; IPE: 189,23 Kwh/mqa.



A2C1444-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE affitta capannone di 600 mq. con servizi e piccolo ufficio, altezza interna di 6 metri. Struttura recente in ottime condizioni, dotato di impianto di illuminazione



A2C1436-ROVERETO adiacente MILLENNIUM vende nuove superfici commerciali Dettaglio - Ingresso fronte strada da 500 mq. a 800 mq ca. dotate di parcheggi.



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1158-TRENTO NORD Euro 150.000,00 vende ufficio di circa 100 mq a primo piano servito da ascensore, con 2 posti auto di proprietà e numerosi posti auto liberi. Termoautonomo. Ottimo anche come investimento! Cl: D; IPE: 99.28 kWh/mqa



A2C1457 ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 2800 mq. più palazzina uffici di 240 mq, magazzino di 490 mq. immobili inseriti in lotto di 8800 mq. con destinazione commerciale / industriale / artigianale, fronte strada con due pratici accessi. Possibilità vendita frazionata.



A1C1169-SPINI DI GARDOLO fronte strada di forte passaggio vende terreno edificabile industriale artigianale di 5.500 mq. Prezzo interessante



A2C1379-ZONA ROVERETO vende in posto strategico ristorante pizzeria di 180 mq. più magazzino e grandissimo parco esterno. Ottima opportunità. Cl C; IPE: 114,38 Kwh/mqa



A2C250-MORI COLLINA vende vigneto di 17.000 mq. impianto a pergola eseguito a regola d'arte, ottimamente esposto e dotato di impianto di irrigazione a goccia.



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A2C1111-ROVERETO Via Abetone sottocosto !! € 130.000,00 vende ufficio di 110 mq. open space con servizi; posti auto pertinenziali. Termoautonomo, luminosissimo. Cl D; IPE: 174,77 Kwh/mqa



A2C1205-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone con possibilità superficie dai 300 ai 450 mq. con piazzale; altezza interna di 4,7 metri. Struttura in ottime condizioni



A2C1141-DESTRA ADIGE BASSA, vicinanza Villa Lagarina, vende in posizione unica terreno edificabile di 2800 mq. con possibilità di vendita anche frazionata in più lotti. Zona residenziale di assoluto prestigio e vicina a tutti i servizi.



A2C1429-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 2.000 mq. con 300 mq. di uffici e 2.000 mq. di piazzale privato e recintato. Struttura recente in perfette condizioni, dotato di impianto elettrico, di riscaldamento e di 2 carroponi da 50 q.li.

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



RINNOVA IMMOBILIARE

s.a.s.
di dott. Decarli Emiliano



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709

MINIAPPARTAMENTI



FINESTRA SULL'ADIGE

in condominio signorile vendiamo esclusivo miniappartamento di ampie dimensioni: spazioso soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, balcone. Arredato. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage! Classe Energetica D, IPE 178,79 Kwh/mq anno



€ 215.000



€ 158.000

ZONA CRISTO RE

in esclusiva vendesi miniappartamento finemente ristrutturato di 58 mq utili: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto condominiali. Ottima esposizione e molto luminoso. Piano alto con ascensore. Completamente arredato con mobili moderni di qualità. Libero in tempi brevi. Classe energetica D, IPE 176,00 kwh/mq anno



TRENTO NORD COMPLESSO LEONARDO

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento arredato, composto da: spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, balcone, cantina e garage. Luminoso. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 96,16 Kwh/mq anno



€ 110.000



€ 180.000

V.ZE OSPEDALE SANTA CHIARA

IN ESCLUSIVA, vendiamo grazioso miniappartamento in recente palazzina, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, due balconi, spazioso garage. Termoautonomo. Arredato. Disponibile subito! Classe Energetica B, IPE 59,8 kwh/mq anno

DUE STANZE



CRISTO RE

in condominio ben tenuto vendiamo appartamento composto da: spazioso ingresso, soggiorno con cucinino, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, cantina. Valido anche per affitto a studenti. Disponibile subito! Classe Energetica C, Ipe 119,39 Kwh/mq anno



€ 189.000



€ 285.000

VIA SUFFRAGIO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, soffitta. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi. Ideale per affitto a studenti! APE in fase di rilascio



POVO

in palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento in ottime condizioni interne: ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno, giardino e terrazzo, cantina, due posti auto privati. Arredato. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D, IPE 130,83 Kwh/mq anno



€ 250.000



€ 220.000

TRENTO ZONA CENTRALISSIMA

vendesi in condominio ben tenuto, appartamento ammodernato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, piccolo ripostiglio, balcone, cantina. Possibilità acquisto ampio garage! Classe Energetica: D, IPE 134,81 Kwh/mq anno



€ 235.000

COGNOLA

in palazzina vendesi mansarda composta da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, cantina e garage. Termoautonoma. Molto luminosa! APE in fase di rilascio



€ 229.000

SOPRAMONTE

in piccola e recente palazzina vendesi ampio e luminoso appartamento ultimo piano: ingresso, spazioso soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, soppalco, tre poggiosi, garage. Termoautonoma. APE in fase di rilascio



€ 270.000

ZONA VIA MATTIOLI

in esclusiva vendesi ampio e luminoso appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno, ripostiglio, veranda, poggiolo, cantina. Possibilità acquisto eventuale spazioso garage. Contesto tranquillo e ben tenuto! APE in fase di rilascio

TRE STANZE



€ 295.000

VIA MARIGHETTO

IN ESCLUSIVA vendesi spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Telefonare per ulteriori informazioni! APE in fase di rilascio



MADRANO

IN ESCLUSIVA vendiamo caratteristico ampio appartamento ultimo piano, nel centro storico: ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere, due bagni, due soppalchi, balcone, ampia cantina, posti auto pubblici. Parzialmente arredato. Termoautonoma. Molto luminoso. No spese condominiali. Disponibile subito! Classe Energetica E, IPE 218,85 Kwh/mq anno



€ 245.000

MARTIGNANO PARI AL NUOVO

IN ESCLUSIVA vendiamo in recente palazzina appartamento ben rifinito, composto da: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata, tre camere, due bagni, due balconi, giardino, cantina, garage e posto auto privato. Ottime finiture. Luminoso. Vista sulla città! Riscaldamento a pavimento, cappotto, ventilazione forzata, pannelli solari, tapparelle motorizzate. Classe Energetica A+, Ipe 29,30 Kwh/mq anno



€ 390.000

COGNOLA

in nuova e signorile palazzina, vendesi appartamento con ampio giardino privato: ingresso, soggiorno-cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Possibilità acquisto garage e cantina. Splendida vista. Ottima esposizione! Classe Energetica A



€ 495.000

ALTRE OFFERTE



€ 750.000

TRENTO

In edificio a risparmio energetico Classe A+, vendiamo nuovo appartamento su due livelli con finiture accurate: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere studio, quattro bagni, lavanderia, due ripostigli, terrazzo panoramico, giardino, cantina, garage doppio e due posti auto privati esterni. Pronta consegna. Ampia metratura. Telefonare per ulteriori informazioni! Classe Energetica A+ IPE 33,21 kwh/mq anno



€ 465.000

POVO CENTRO

vendiamo IN ESCLUSIVA casa a schiera centrale tenuta in ottime condizioni: ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo panoramico, cucina abitabile, tre camere, cabina armadio, due bagni finestrati, giardinetto piastrellato, balcone, spaziosa soffitta al grezzo, cantina, locale caldaia, ripostiglio, garage singolo, spazio privato per seconda autovettura. Molto luminosa. Pannelli fotovoltaici, stufa a legna. Da vedere! APE in fase di rilascio



€ 510.000

POVO ZONA CENTRALE

vendiamo casa terra-tetto indipendente, recente costruzione, disposta su 4 livelli: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni, cantina/lavanderia, soppalco, balcone, taverna, giardino, garage doppio, spazio privato per altre due autovetture. Termoautonoma! APE in fase di rilascio



€ 480.000

ZONA MURALTA/LASTE

vendiamo IN ESCLUSIVA ampia villetta a schiera disposta su quattro livelli, composta da: ingresso, salotto con caminetto, cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati, taverna, garage, posto auto privato, spazioso giardino e terrazzo panoramico. Piccolo contesto esclusivo! Ampio parco condominiale. Ottima esposizione! Classe Energetica C, IPE 87,82 Kwh/mq anno



€ 420.000

POVO

in nuova palazzina certificata Casa Clima B, vendiamo luminoso appartamento con splendida vista sulla città: ampio soggiorno-cucina a vista, tre camere, due bagni finestrati, quattro poggiosi, cantina. Possibilità acquisto garage doppio. Scelta finiture interne. Consegna in breve tempo. Zona tranquilla e soleggiata. Vista aperta. Telefonare per informazioni e per visionare immobile. Classe Energetica B+, IPE 43,58 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Visitalo anche tu!

fanpage



Seguici anche su

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336



info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



MESIANO - POVO

vende porzione di villa antica ristrutturata a nuovo, splendida posizione, ampio spazio esterno con piscina. **Prezzo impegnativo**



CRISTO RE

vende appartamento all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi (di cui uno finestrato), ripostiglio, terrazzo, balcone **Euro 220.000,00 e garage**



ZELL DI COGNOLA

vende casa da ristrutturare composta da tre appartamenti con 2800 mq di terreno **EURO 980.000,00**



CIVEZZANO

vende VILLA in bifamiliare mq 250 composta da salone, cucina abitabile, 3 stanze, studio, doppi servizi, stube, cantina, 2 garages e giardino di mq 600 **EURO 495.000,00**



VIA PERINI

vende attico di mq 150 in piccola palazzina di recente costruzione + 150 mq di terrazzo e garages per 3 auto



VIA ZARA

vende appartamento completamente ristrutturato con 3 camere, 2 bagni, zona giorno e cantina in contesto primi '900 **EURO 330.000,00**

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

FORUM
IMMOBILIARE

STUDIOCITA'
INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE

europa
immobiliare programma

Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



TRENTO BOLGHERA. In zona tranquilla nel verde e vicina ai servizi vendesi luminoso appartamento ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, 2 ampie stanze matrimoniali, ripostiglio e spazioso balcone. Completo di soffitta e garage in affitto. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 370.000.**



MATTARELLO. Vendesi stupendo recente soleggiato appartamento di ampia metratura. Ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, 4 stanze da letto, ripostiglio, balcone e piccolo giardino. Garage doppio e cantina. Cl. En. In fase di realizzazione.



PERGINE. Vendesi casa a schiera di testa in zona residenziale vicina ai servizi. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi, tre stanze, balconi e giardino privato. Completa di garage. Cl. en in fase di rilascio. **€ 350.000**



TRENTO VIA PERINI. Vendesi stupendo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato completamente ristrutturato. Cantina. **€ 210.000.-** Possibilità garage. Cl. En. In fase di realizzo.



LEVICO. Vendesi nuovo appartamento composto da soggiorno-cottura, 2 stanze letto, bagno, balcone e/o giardino. Completo di garage. **€ 178.000.-** Cl. En. B



TRENTO SOBBORGO SUD. Vendesi recente appartamento ultimo piano composto da ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, 2 stanze da letto, ampio disbrigo e grande panoramica terrazza. Completo di spazioso garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 290.000.**



TRENTO CITTA'. Vendesi luminoso e prestigioso appartamento in perfette condizioni di ampie dimensioni composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 3 bagni, 4 stanze, studio, cabina armadio, 2 balconi e 2 cantine. Cl. En. in fase di rilascio. Prezzo impegnativo. Info solo in agenzia.



TRENTO LUNGO FERSINA. Vendesi ampio soleggiato appartamento a piano 3° composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 matrimoniali, doppi servizi, terrazzino, cantina e posto auto coperto. Cl. En. F Kwh/m2 250,04



CALCERANICA. Vendesi ampia soleggiata casa singola con giardino privato. Piccolo deposito esterno amplifiabile. Dotata di impianto fotovoltaico ed impianto allarme. Info in agenzia. Cl.en. in fase di rilascio.



LEVICO CENTRO. Vendesi ampio e luminoso monolocale ultimo piano con ascensore completamente arredato. Attualmente affittato ottimo per investimento. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 89.000.**

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806



Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

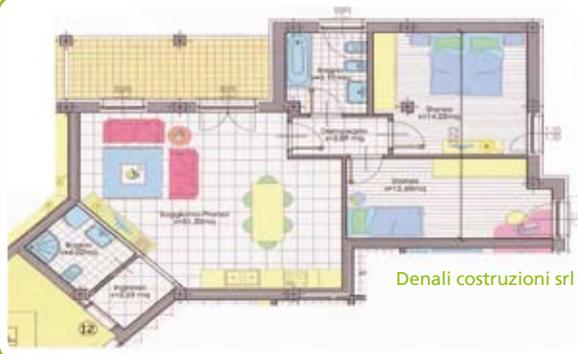
In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.



Meano via Cà Rossa

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B



Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Denali costruzioni srl

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

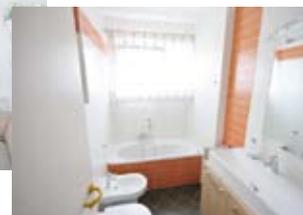
Caldonazzo



palazzina in fase di ultimazione Classe energetica B+ Possibilità di permuta!

Da €175.000 appartamento con ingresso, spazioso soggiorno con cottura, due stanze, bagno finestrato, terrazzo o giardino, cantina e garage.

€398.000 Bifamigliare con ingresso, soggiorno cucina, due bagni, tre stanze, stube, lavanderia, garage doppio e giardino.



€ 260.000 Trento Cristo Re

appartamento con atrio d'ingresso, cucina abitabile, luminoso soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, cantina e posto auto di proprietà. Certificazione energetica in corso.



€145.000 Mattarello

appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzino, 1 stanza matrimoniale, bagno finestrato. Riscaldamento a pavimento Classe energetica C+78.15 KWora/mq a.



€145.000 Ischia di Pergine

appartamento con ingresso, soggiorno cottura affacciato sul terrazzo, ripostiglio, bagno, stanza matrimoniale e garage. Classe energetica C+.



€340.000 Trento Bolghera

in nuova palazzina, luminoso appartamento con zona giorno affacciata su splendido terrazzo, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, garage e giardino condominiale.



€250.000 Trento nord

in recente costruzione appartamento ultimo piano con ingresso, soggiorno, angolo cottura, studio, terrazzo, 2 stanze, 2 bagni cantina e garage doppio. Classe energetica C 111.61 KWora/mq a.



€270.000 Trento via Fersina

spettacolare appartamento bistanza con grande terrazzo completo di cantina. Pannelli solari e fotovoltaici. Classe energetica B+.



€ 450.000 Trento via Cappuccini

in palazzina completamente ristrutturata appartamento con ingresso, spazioso soggiorno con angolo cottura affacciato su terrazzo, 2/3 stanze, 2 bagni, giardino condominiale cantina e garage. Certificazione energetica in corso.



€490.000 Calceranica al lago

Splendida villa di 350 mq con giardino e meraviglioso patio. Certificazione energetica in corso.



Trento Via Vittorio Veneto

esclusivo appartamento di grande metratura, ristrutturato in piccola palazzina con giardino privato. Classe energetica D I.P.E 179.68 Kwh mqa.



Ultima unità! Monte Bondone,

località Vason, con balcone, giardino comune, accesso diretto tramite collegamento interno al ristorante/bar ed al wellness con piscina dell'Hotel Le Blanc. Riscaldamento autonomo con controllo remoto. Classe energetica A. Possibilità posto auto coperto o esterno. **€uro 25.000 più mutuo già concesso**

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259



Artecasà

Servizi Immobiliari - Compravendite e Locazioni

Via Perini, 177 TRENTO Tel 0461.1728892 Fax 0461.1728893 Cell 348 4106109
 mail: cortiz@artecasatrento.it seguici anche su www.artecasatrento.it



€ 110.000

MINI

Cognola: Vendiamo in centro vicinissimo a tutti i servizi, grazioso miniappartamento con entrata indipendente in condominio da poco risanato composto da area giorno con angolo cottura, bagno e stanza matrimoniale. Piccolo giardino di proprietà esposto a sud! Ideale come investimento. Posto auto condominiale. C.e. in fase di rilascio.



€ 125.000

MINI

Pergine - centro storico: In storico palazzo di poche unità, proponiamo ampio miniappartamento/loft mansardato rinnovato nel 2011. L'abitazione è caratterizzata da ampia zona giorno, soppalco abitabile con zona notte e cabina armadio, grande bagno con lavanderia. E' presente anche un comodo e funzionale ripostiglio. Si vende completo di cucina con elettrodomestici. Possibilità di garage in affitto.



€ 230.000

DUE STANZE

Cognola: In un accogliente complesso residenziale, proponiamo interessante appartamento, così disposto: ampio ingresso, cucina abitabile, sala da pranzo, soggiorno, balcone (esposto a sud/est) disbrigo verso la zona notte con stanza matrimoniale, stanza singola e bagno con secondo balconcino. Deposito biciclette, cantina e numerosi posti auto condominiali. C. e. in fase di rilascio.



€ 250.000
€ 290.000

DUE STANZE

Trento - Bolghera: In ottima palazzina con ascensore, proponiamo in vendita simultanea due stupendi appartamenti sovrastanti così disposti: ampio ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, disimpegno alla zona notte con due stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato. Completati di garage, posto auto coperto e cantine. Riscaldamento centralizzato. Esposti a sud est, meravigliosa vista sul parco. Posti auto condominiali. C.e. in fase di rilascio.



€ 230.000

DUE STANZE

Trento Nord: Vendiamo in zona Centocchiavi, interessante appartamento al sesto ed ultimo piano così disposto: ingresso, ampia zona giorno con cucina semi separata, corridoio, due stanze matrimoniali, una singola, doppi servizi finestrati, due balconi. Completo di garage, vari posti auto condominiali, riscaldamento autonomo. C.e. in fase di rilascio.



Cadine: In contesto residenziale ed immersa nel verde, proponiamo splendida schiera di testa, distribuita su due livelli con ampia mansarda e locali nel piano interrato adibiti a lavanderia, centrale termica, stanza guardaroba e garage doppio. L'abitazione è circondata su tre lati da un grande giardino privato accessorio con gazebo e altri dettagli che rendono piacevole l'ambiente. La zona giorno è accogliente e luminosa con cucina separata e bagno di servizio e grande terrazza. Al secondo livello vi sono un ampio bagno finestrato con vasca e doccia, disimpegno, due stanze da letto, uno studio dal quale accedere alla mansarda. Riscaldamento autonomo, pannelli solari. C.e. in fase di rilascio.



€ 450.000

SCHIERA



€ 320.000

DUE STANZE

Povo: In recente complesso, con vista panoramica, proponiamo un meraviglioso appartamento al terzo ed ultimo piano, con ascensore, così disposto: atrio d'ingresso, soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, due stanze da letto, bagno finestrato e balcone; l'immobile è valorizzato da una stupenda terrazza, che invita a creare ambienti all'aperto; cantina e posti auto condominiali. Possibilità di acquisto del garage. Riscaldamento con contatore e accessorio di condizionatore.



€ 295.000

BIFAMILIARE

Vigo Cavendine: Per chi ama la natura, in posizione soleggiata e con vista sulla valle di Cavendine, bifamiliare composta da due abitazioni completamente autonome: a piano terra cantina, stube e lavanderia. A primo piano appartamento con soggiorno - angolo cottura, due stanze da letto, disbrigo, bagno, terrazzo; a secondo piano appartamento mansardato al grezzo con soggiorno - angolo cottura, disbrigo, bagno, soppalco, poggolo. Ampio terreno circostante l'abitazione e posti auto.



APPARTAMENTI

Pergine - 1,5 km dal centro: In antico maso, completamente ristrutturato ed immerso nel verde proponiamo appartamenti di varia metratura. Inclusi nei prezzi vi sono garage e cantine di pertinenza. Possibilità di recupero fiscale. Classe energetica B+.
 - Due stanze con giardino prezzo € 210.000
 - Due stanze a primo piano prezzo € 210.000
 - Tre stanze secondo piano prezzo € 245.000
 - Mansarda 3 stanze con soppalco prezzo € 425.000



€ 465.000

SCHIERA

Villazano - san Rocco: A pochi minuti dalla città, proponiamo splendida schiera ristrutturata pari a nuovo, con ottime finiture e ampi spazi da vivere in famiglia. Grande terrazzo abitabile e giardino esposti ad ovest! Completo di garage e posto auto privato. Ideale per chi cerca spazio e tranquillità! Ce. in fase di rilascio.



€ 425.000

PORZIONE DI CASA

Mattarello: Nel centro storico di Mattarello proponiamo splendida e luminosa porzione di casa pari a nuovo, di 160 mq distribuiti armoniosamente su due livelli con garage di 40 mq e due posti auto privati coperti. Riscaldamento a pavimento, classe energetica B + 47,22 kWh/m²a. Da vedere!

Affitti: Disponiamo in zone centrali e dintorni mini appartamenti, 2 stanze, tre stanze arredati e non, con finiture di pregio. Richieste REFERENZE!

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

NUOVA SEDE

SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A034: PERGINE VALSUGANA: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO MANSARDATO, con particolari architettonici di pregio, ingresso, soggiorno-cucina, antibagno, bagno, ripostiglio, soppalco con camera matrimoniale e cabina armadio. Cl. En. D

€ 125.000



A057: SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO RECENTE ULTIMO PIANO, ingr., soggiorno/cucina con terrazza, bagno, disbr., ripost., ampia matrimoniale, T.A., (ARREDATO) Cl. En. C

€ 110.000
+ ev. garage



A088: TRENTO SUD: IN PALAZZINA DEL 2013, ben esposto e vicino alla città, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., stanza matrimoniale, terrazzino, giardino, T.A., p.auto di prop. Cl. En. B

€ 140.000



A101: LUNGO FERSINA: ULTIMO PIANO - OTTIMA VISTA ben esposto, ingresso arredabile, sogg./pranzo, terrazzo, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, cantina, p.auto priv., (arredato) Cl. En. D

€ 168.000



A132: VILLAZZANO: PORZIONE DI CASA STORICA (2 Livelli) - RESTAURO 2015, 100 mq., ingr. indipendente, soggiorno, cucina abitabile, bagno f., ripost., scala architettonica in legno, ampia stanza openspace da 30 mq., TERRAZZA PANORAMICA da 12 mq., bagno, T.A., p.auto, (NO SPESE COND.), Cl. En. B

€ 250.000



A143: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO DUPLEX in palazzina recente, ingresso, ampia cucina abitabile con pogiolo ad OVEST, soggiorno, bagno, stanza matrimoniale mansardata con cabina armadio, T.A. Cl. En. C

€ 155.000
+ ev. garage



A159: MONTEVACCINO: in palazzina recente, ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, cantina, posti auto cond. T.A. Cl. En. D

€ 129.000
(poss. garage)



A169: COGNOLA: in zona servitissima ampio e luminoso miniappartamento in perfetto stato: zona soggiorno/cucina con balconcino, camera da letto matrimoniale con balcone e bagno f., arredato, pauto cond. Cl. En. D

€ 140.000



A182: MARTIGNANO: ESCLUSIVO ULTIMO PIANO con SOPPALCO miniappartamento con ampia zona soggiorno/cucina, rifinito bagno f., ampia matrimoniale con balcone PANORAMICO, stanzetta soppalcata, cantina. Cl. En. D

€ 159.000
+ ev. garage



B017: S. PIO X: IN PALAZZINA RISTRUTTURATA, tranquilla e con ottima esposizione, ingresso, cucina abitabile, soggiorno separato, disbrigo notte, matrimoniale, singola, bagno con vasca, ampio balcone, ripostiglio e cantina, Cl. En. D

€ 145.000



B032: V. CHINI: ULTIMO PIANO - RICAVABILE APP. 3 STANZE, 90 mq., da sistemare, ingr., cucina abitabile, soggiorno, 2 balconi, bagno f., ripost., stanza matrimoniale e stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En. E

€ 210.000



B039: V. MEANO: BEN ESPOSTO, ingr., cucina abitabile, soggiorno, terrazzo, ampio bagno, ripost., stanza matrimoniale e stanza doppia, cantina, soffitta e garage, T.A., p.auto cond. (zero spese cond.) Cl. En. E

€ 160.000



B046 ZONA S. CAMILLO: RISTRUTTURATO in contesto signorile: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, matrimoniale, stanza doppia, balcone, 2 bagni f, cantina, Cl. En D **€ 290.000**



B052 CADINE: PIANOTERRA con 160 mq. GIARDINO, costruzione del 2009, ingr., soggiorno/cucina con uscita su splendido ampio giardino, disbrigo notte attrezzato, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f. con doccia e vasca, garage da 24 mq., T.A., Cl. En B **€ 212.000**



B080 VIGOLO VATTARO: TOTALMENTE RESTAURATO NEL 2011, 105 mq., posizione centrale, ingr., ampia zona cucina/pranzo di 36 mq., ampio balcone con vista, zona soggiorno, ripostiglio/lavanderia, camera matrimoniale, cabina armadio, stanza media, bagno. **€ 179.000** (NO SPESE COND.), Cl. En D



B113 VEZZANO OCCASIONE In casa trifamiliare, NUOVO appartamento con giardino e ingresso indipendente, composto da soggiorno-cucina, bagno f, camera matrimoniale e camera singola, cantina e garage doppio con accesso diretto. (NO SPESE COND.) Cl. En C **€ 135.000**



B187: VILLAZZANO: ULTIMO PIANO COME NUOVO; 104 mq., ingr., soggiorno-pranzo da 45 mq. con ampio balcone, zona cottura, disbrigo notte, stanza matrimoniale, stanza media, secondo ampio balcone panoramico, bagno f. con doccia e vasca, 2 cantine, posto auto priv., T.A., Cl. En. D **€ 270.000**



C027: ADIACENTE CENTRO STORICO: LUMINOSISSIMO PIANO ALTO - RISTRUTTURATO, 123 mq., ampio ingr., cucina abitabile, soggiorno, corridio, tre stanze matrimoniali (due con loggia), tre bagni (due finestrati), ampia cantina, p.auto cond. e zona deposito bici. Cl. En. C **€ 359.000**



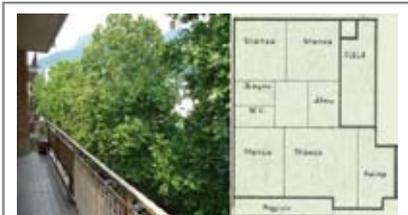
C042: SOPRAMONTE: RESTAURATO con 60 mq. di TERRAZZA, in palazzina di 6 appartamenti, 130 mq, ingr., ampia zona soggiorno/cucina ad ovest con balcone, ampia zona terrazza, giardinetto da 30 mq., disbr. notte arredabile, 3 ampie camere matrimoniali, ampio bagno finestrato, secondo bagno, T.A., p.auto privato. Cl. En. D **€ 259.000**



C085: BOLGHERA: IN PALAZZINA DI 6 UNITA', soleggiato 109 mq.; ingr., soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone, ripost., 3 camere matrimoniali, bagno f., cantina, soffitta, giardino cond., (pannelli solari). Cl. En. D **€ 275.000 + ev. garage**



C131: LIMITROFO AL CENTRO: ULTIMO PIANO 140 mq. da RIATTARE, ingr., soggiorno, cucina abitabile con dispensa, 3 ampie matrimoniali, bagno f., T.A., soffitta, cantina e p.auto cond. (NO SPESE COND. - IDEALE PER INVESTIMENTO) Cl. En. G **€ 175.000**



C151: BOLGHERA: A PIANO ALTO CON VISTA PANORAMICA A SUD, ampio 160 mq., ingr. arredabile, soggiorno ampio, terrazzo a sud, cucina abitabile, stanza doppia, disbrigo notte, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni f., ampia soffitta, garage ampio, cantina Cl. En. E **€ 439.000**



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p.auto priv. (parz. arredato). T.A. Cl. En. D **€ 175.000**



H001: SOPRAMONTE: SCHIERA casa a schiera in ottime condizioni, con giardino, ingresso, soggiorno, cucina pranzo, tre stanze, tre balconi, doppi servizi, locale mansardato, terrazza solarium con vista da cartolina. T.A. Cl. En. C **€ 290.000**



H101: COLLINA EST: PORZIONE DI CASA di ampia metratura RISTRUTTURATA CON OTTIME FINITURE ingr., cucina, pranzo, salone, terrazzo, giardino, 3 bagni f., 3 stanze, 2 balconi, all'ultimo piano miniappartamento mansardato. Stube, lavanderia, garage. Cl. En. C **€ 639.000**



G005 VIGOLO VATTARO PORZIONE DI CASA CON 5000 mq. TERRENO, limitrofo a tutti i servizi, l'immobile si compone di 2 appartamenti indipendenti, un ampio mini e un appartamento 2 stanze su due livelli, con possibilità di facili unificazione per la creazione di un'unica soluzione. Ampio garage e posti auto scoperti, T.A., Cl. En. E **€ 400.000**



G122: TENNA: VILLA SINGOLA NUOVA con 4000 mq. TERRENO (poss. 2 appartamenti): soluzione di 500 mq., due livelli fuori terra e un livello interrato, finiture di pregio, garage da 70 mq., locale fitness, sauna, solarium, locale cinema, zona giorno da 60 mq. con uscita su splendida veranda, tre bagni con idromassaggi, cinque stanze, terrazze. DA VEDERE!! T.A. Cl. En. B **€ 690.000**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it



Sponsor

AQUILA BASKET

COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980

TRENTO - Residenza Maso Casteller



In zona immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50mq con zona soppalco di circa 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Cantina e garage doppio.

PROGETTAZIONE D'INTERNI STUDIATA PER TUTTE LE ESIGENZE



ULTIMO APPARTAMENTO 2 STANZE
€ 255.000 compreso GARAGE e CANTINA



Proponiamo ultimo appartamento al secondo piano composto da cucina e soggiorno di circa 30mq., camera matrimoniale, camera doppio, disbrigo, bagno finestrato e ampio balcone.

COMPRESO DI GARAGE n°10 e CANTINA n° 10

TRENTO loc. CERNIDOR – *Residenza Ginevra*



La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina. L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni. Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico. Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica. **COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.**



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



CALLIANO - *Residenza Castel Beseno*



La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi, soppalchi abitabili.



**...a soli 10 MINUTI
DA TRENTO**

**...eseguiamo anche lavori conto terzi...
RICHIEDI IL TUO PREVENTIVO GRATUITO!**



Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - www.limmobiliarepuntocasa.it



ZONA VIA MADRUZZO

Euro 215.000: appartamento già rimodernato, secondo piano: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato, balcone. Cantina. Ascensore. Nuova centrale termica con termovalvole. C.E. D, IPE 134,81 kWh/mq annui. Rif. 76136



SUL LAGO DI PINÈ

Euro 127.000: nuovissimo, miniappartamento arredato, con incantevole vista: ingresso, soggiorno-cottura con stufa a legna, camera matrimoniale, bagno, ampio balcone, cantina. Termoautonomo. C.E. C, IPE 104,74 kWh/mq annui. Rif. 76050

ZONA ARCIVESCOVILE

Luminoso e panoramico appartamento con ascensore completamente ristrutturato: ingresso, soggiorno-cucina, tre camere, due bagni, due balconi. Cantina. Prezzo interessante. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76154



VIA BELENZANI - ULTIMO PIANO

Moderno, nuovissimo, con finiture di altissima qualità: ingresso, salone, cucina, due camere, due bagni, cabina armadio, ripostiglio, soffitta. Termoautonomo, ascensore. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 7591



CENTRO STORICO-CON TERRAZZO

Vendesi in prossima ristrutturazione, esclusivo appartamento 2° ultimo piano di circa 160 mq.: ingresso, salone-cucina, tre camere, due bagni, terrazzo di 20 mq., cantina, termoautonomo. Finiture con materiali innovativi e il design esclusivo a scelta. Eventuale posto auto. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76022

ZONA VIA VERDI

Euro 220.000: in complesso residenziale, recentissimo miniappartamento arredato con ampio balcone: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno. Cantina, ampio parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76135



CENTRO STORICO

Vendesi esclusiva intera unità di circa 480 mq, libera subito, due appartamenti, soffitta e terrazzo, a piano terra, garage o negozi, cantine e cortile. Ideale per famiglia numerosa. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 74793

RAVINA

Euro 210.000: panoramico appartamento con giardino e balcone, in piccola palazzina di 6 unità: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio. Cantina. Eventuale garage. Termoautonomo. Ascensore. C.E. C, IPE 74,02 kWh/mq annui. Rif. 76052

VIALE VERONA

Euro 269.000: appartamento recentemente ristrutturato con ampio balcone abitabile: ingresso, soggiorno, cucina, due balconi, due camere matrimoniali, bagno finestrato, posti auto condominiali. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76005



APPARTAMENTO CON DEPENDANCE E GIARDINO

Cerridor, splendido appartamento con 250 mq di giardino, in piccola palazzina: ingresso, salone con caminetto, cucina abitabile, tre camere, due bagni con idromassaggio. Garage doppio e garage singolo. Dependance a piano terra con cucina, studio, bagno. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 73904

A DUE PASSI DAL DUOMO

Euro 298.000: appartamento di circa 140 mq: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, ampio balcone a sud-est, cantina, parcheggio condominiale. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75830



VILLA CON DUE APPARTAMENTI

Cadine: splendida villa con due appartamenti di circa 160 mq, cadauno: ingresso, salone, cucina, tre camere, due bagni, ampi terrazzi. Garage, cantina/taverna. Ampio giardino di circa 500 mq. Posizione residenziale tranquilla e soleggiata. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75020



MARTER DI RONCEGNO

Euro 260.000: Intera casa con 650 mq. di giardino: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno, due terrazzi, soffitta. Garage di circa 30 mq. C.E. F, IPE 266,55 kWh/mq annui. Rif. 75540

COGNOLA

Euro 275.000: in zona residenziale, appartamento soleggiatissimo in piccola palazzina: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno, due balconi abitabili. Posto auto e cantina. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75884



VILLA CON 10.000 MQ DI TERRENO

Favolosa, grande villa con 10.000 mq. di terreno a 5 minuti da Cadine: ingresso, cucina abitabile, sala da pranzo, salone, studio, quattro camere, tre bagni, stube, laboratorio con bagno. Cantine, verande, terrazzi e patio. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75872

UFFICI IN ZONA VIA MANCI E VIA ALFIERI

Vendesi uffici in palazzi storici, liberi da subito, già arredati e termoautonomi. Disponibilità anche per un eventuale affitto. A partire da Euro 180.000. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75993





Tel. 0461.910723

TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
arcobaleno.tn@alice.it



TRENTO CENTRO – Mansarda 2 stanze con posto auto



Elegante mansarda con ottime finiture, zona via Mazzini, terzo piano con atrio, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, disbrigo, studio, rip. Posto auto privato. Arredata. APE rich. **RIF. B929** Info in ufficio.

SOPRAMONTE – Porzione casa con 3 appartamenti



IN ESCLUSIVA: Porzione di casa terra-cielo in centro disposta su 4 piani da circa 150 mq. cad. da ristrutturare per la realizzazione di 3 appartamenti con un negozio fronte strada ; APE rich. **RIF. G906** Info in ufficio.

MEANO – Splendida mansarda 2 stanze



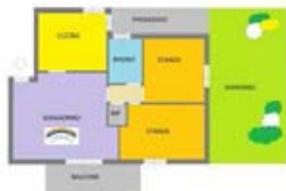
Stupenda mansarda recente con grande zona giorno-cottura, 2 stanze, bagno fin., 2 balconi, possibilità soppalco. Ottime finiture. Garage a parte. Classe B IPE 50,57 . **RIF. B869** Info in ufficio.

BASELGA del BONDONE – Porzione casa 2/3 appartamenti



IN ESCLUSIVA: Porzione di casa indipendente di 200 MQ su 3 livelli, finiture anni 60, con la possibilità di ricavare 2 ampi appartamenti. Garage, grande avvolto, orto. Vero affare! APE rich **RIF. G854** . Info in ufficio.

SOPRAMONTE – Appartamento 2 stanze con giardino



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 piano terra libero su 3 lati con ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, bagno, rip, balcone, giardino, ascensore, ampio garage ; APE rich. **RIF. B904** . Info in ufficio.

TRENTO Via Ghiaie – Miniappartamento con terrazzino



Miniappartamento luminoso ristrutturato a NUOVO ottime finiture piano alto con ascensore, atrio, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, terrazzino. Possibilità garage. Classe B. **RIF. A791** Info in ufficio.

VEZZANO Frazione – Splendida villa con 2 appartamenti



Esclusiva villa signorile in zona immersa nel verde come nuova con 2 appartamenti da 130 mq., 3 garage, giardino su 4 lati, finiture di prestigio. Classe D IPE 132,05 **RIF. G558** Info in ufficio.

VALLE DI CEMBRA – Villetta singola con giardino



Introvabile villa singola immersa nel verde curatissima nei minimi dettagli con appartamento 2 stanze e stube. Molto luminosa, infissi nuovi, giardino su 4 lati, arredati con mobili del '700. APE rich. . **RIF. G927** Info in ufficio.



348.4138358

Trento Viale Trieste 7/1

www.immobiliaremattedi.it



€ 270.000

TRENTO CENTRO 2 CAMERE LETTO

STATO: usato ristrutturato
TIPOLOGIA: soggiorno – cucina abitabile - 2 stanze - bagno finestrato – grande disbrigo con guardaroba- terrazzo
ACCESSORI: cantina
RISCALDAMENTO: centralizzato
CLASSE – IPE: D < 180 Kwh/mq.a da confermare



€ 210.000

TRENTO CRISTO RE 2 CAMERE LETTO

STATO: nuovo
TIPOLOGIA: 2 stanze, soggiorno grande con cottura, bagno finestrato, ripostiglio, lavanderia, terrazzo
ACCESSORI: compreso cantina – numerosi posti auto
RISCALDAMENTO: centralizzato
CLASSE – IPE: C < 180 Kwh/mq.a da confermare



possibilità di recupero fiscale € 280.000

TRENTO GAZZADINA 3 CAMERE LETTO

STATO: nuovo scelta delle finiture
TIPOLOGIA: ampia zona giorno – 3 stanze – doppi servizi – 2 poggiosi grandi
ACCESSORI: cantina
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: C < 180 Kwh/mq.a da confermare



€ 220.000 ARREDATO

MARTIGNANO TN 2 CAMERE LETTO

STATO: usato ottimo stato **arredato**
TIPOLOGIA: 2 stanze, soggiorno con cottura, bagno, giardino
ACCESSORI: compreso cantina e garage
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: D < 115 Kwh/mq.a



€ 200.000

VILLAMONTAGNA TN 2 CAMERE LETTO

STATO: nuovo scelta finiture mq. utili 75
TIPOLOGIA: soggiorno – balcone - 2 stanze – poggioso – doppi servizi - ripostiglio
ACCESSORI: cantina – posto auto extra
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE – IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a



€ 209.000 SOLUZIONI anche con 3 stanze

TRENTO GAZZADINA 2 CAMERE LETTO

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: soggiorno - 2 stanze - bagno - terrazzo
ACCESSORI: finiture di pregio - cantina e garage extra
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: A < 40 Kwh/mq.a



PERGINE MINIAPPARTAMENTI

OTTIMO COME INVESTIMENTO

con **SOPPALCO - TERRAZZO - ARREDATO** compreso posto auto coperto €100.000

con **TERRAZZO ARREDATO** compreso garage €145.000



da €147.000 a €200.000 FINANZIAMENTO GIA' CONCESSO

PERGINE SERSO

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: con giardino – con poggioso – mansarda – 2 o 3 camere da letto
ACCESSORI: cantina – posto auto **compresi** nel prezzo
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: D < 180 Kwh/mq.a da confermare



€ 178.000

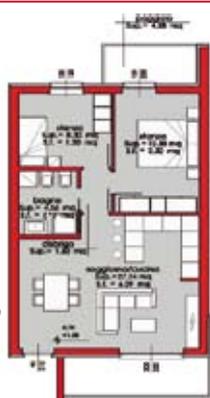
RONCEGNO MARTER 2 CAMERE LETTO + SOPPALCO

STATO: usato recente **OTTIMO**
TIPOLOGIA: soggiorno con cottura a vista – terrazzo - 2 stanze + soppalco – poggioso – doppi servizi - ripostiglio
ACCESSORI: cantina – posto auto – garage tutto compreso nel prezzo
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE – IPE: D < 161 Kwh/mq.a da confermare

€ 175.000 ALL INCLUSIVE

CALDONAZZO

in zona tranquilla in fase di ultimazione **VENDESI** appartamento bistanza + eventuale soppalco, termoautonomo, pannelli solari, fotovoltaico. Scelta delle finiture. Soggiorno con a.c., 2 camere, bagno finestrato, 2 terrazzi, cantina, garage.

CLASSE - IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a

€ 280.000 TUTTO COMPRESO

**LEVICO TERME CENTRO 3 CAMERE LETTO**

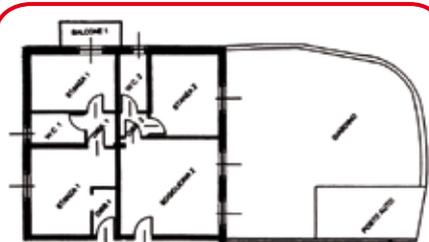
STATO: nuovo
TIPOLOGIA: piccola palazzina - solo 3 unità abitative
ACCESSORI: garage doppio – cantina/stube – giardino o terrazzi
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: A < 40 Kwh/mq.a



via del Ponte 5/A 38070 Padergnone (TN)
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



VALLE DEI LAGHI vendesi 2 miniappartamenti adiacenti, con possibilità realizzazione di unico appartamento 2-3 stanze, a piano terra con giardino, cantina, posti auto. **A partire da Euro 110.000**



MARGONE DI VEZZANO vendesi in tranquillo abitato isolato, luminoso e con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. **Euro 120.000**



CAVEDINE vendesi in esclusiva accogliente miniappartamento mansardato, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B, Ipe 61,55 Kwh/mqa. **Euro 130.000**



LASINO grazioso e ampio appartamento anno 2003, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, bagno fin, balcone, cantina, posto auto, eventuale garage. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 159.000**



LAGO DI CAVEDINE vendesi appartamento mansardato vista lago! Soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, balcone, cantina. Terreno di proprietà e giardino. Ape in rilascio. **Euro 165.000**



PADERGNONE appartamento in palazzina con ampio parco, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi finestrati, due balconi, cantina, posto auto, orto. Eventuale garage. Classe C. **Euro 169.000**



CALAVINO centro, recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 180.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze, bagno, tre balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo. Classe D, Ipe 158,63 Kwh/mqa. **Euro 180.000**



VIGO CAVEDINE vendesi nuova casa a schiera, disposta su 3 livelli, con giardino privato, attualmente allo stato grezzo con scelta finiture, in posizione tranquilla e soleggiata. **Euro 199.000**



PADERGNONE splendida e recente mansarda alta in piccola palazzina, soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, cantina, garage. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 260.000**



TERLAGO frazione, splendida casa indipendente con giardino, in palazzina anno 2006, disposta su 2 livelli. Completa di garage, cantina, posto auto. Ape in rilascio. **Euro 365.000**



CALAVINO nuova casa a schiera su 3 livelli con giardino fronte/retro, piano interrato, ampia zona giorno, zona notte con tre stanze, 2 balconi e soppalco. Ape in rilascio. **Euro 380.000**

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**

KORA IMMOBILIARE

VENDE IN ESCLUSIVA

CADINE



MINIAPPARTAMENTO in ottime condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno ed ampio balcone con garage – completamente arredato – termoautonomo – ACE in fase di rilascio - Rif. 12/1

BOLGHERA



APPARTAMENTO CON TERRAZZO a 5° ed ultimo piano – luminoso e panoramico – composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno finestrato - ripostiglio completo di cantina – Classe energetica in fase di rilascio - Rif. 22/2

VILLAZZANO



APPARTAMENTO ben rifinito in piccola palazzina di recente costruzione – panoramico con ottima esposizione – composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato - ripostiglio/lavanderia - tre grandi balconi - completo di ampio garage e cantina – termoautonomo – Classe energetica D - Rif. 19/2

CRISTO RE



BICAMERE ad ultimo piano servito da ascensore con ampio balcone in fase di ristrutturazione – possibilità recupero fiscale – ACE in fase di rilascio - Rif. 27/2

MURALTA



CASA A SCHIERA di grande metratura disposta su tre livelli – ottime finiture - con splendida vista - terrazzo - giardino privato – inserita in contesto residenziale con parco e piscina – completa di garage doppio, stube e lavanderia – Classe energetica in fase di rilascio – Rif. 3/VS – Disponibilità nello stesso contesto di miniappartamento completamente arredato con cantina e garage

ZONA CRISTO RE



MINIAPPARTAMENTO a 1° piano con balcone completamente arredato - inserito in palazzina di poche unità abitative - completo di garage - termoautonomo – prezzo di vero interesse – ideale pure per investimento – Classe energetica C - Rif. 14/1

GARDOLO – Via Aeroporto



MINIAPPARTAMENTO di GRANDE METRATURA in piccola ed elegante palazzina - ingresso, cucina abitabile, salotto, ampia camera matrimoniale, bagno e grande balcone – cantina e soffitta - possibilità acquisto garage – Classe energetica in fase di rilascio – Rif. 3/1

TRENTO SUD



MINIAPPARTAMENTO in piccola palazzina elegantemente arredato con giardino – terrazzo completo di cantina e posto auto privato – termoautonomo - Classe energetica in fase di rilascio – Rif. 20/1

CENTRO STORICO - CEDESI ATTIVITA' BAR

AFFITASI APPARTAMENTI IN CENTRO E COLLINA - VARIE METRATURE - ARREDATI E NON

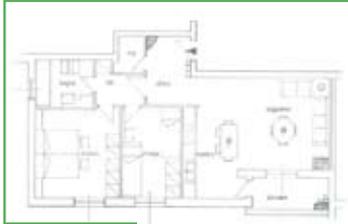
Per informazioni 0461/263860 e 335/1226568

TRENTO Via Galileo Galilei n. 4

Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
info@immobiliareoggi.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



€ 138.000

TRENTO SOLTERI COLLINA

In zona primissima collina con vista panoramica, appartamento in buone condizioni, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con balcone ad ovest molto luminoso, ampia zona pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 145.000

TRENTO SUD

In palazzina seminuova vendiamo miniappartamento con ingresso indipendente a piano terra con terrazza e giardino. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato. Completo di cantina e possibilità di posto auto privato. Per info cell. 338 7668370



€ 170.000

VATTARO

Soluzione indipendente nel centro storico di Vattaro. Ingresso, luminosa zona giorno-cottura con terrazzino, due camere di cui una con cabina armadio, due bagni, lavanderia, ampia cantina, locale caldaia e balconi. Per info cell. 349 7197259



€ 170.000

VILLAZZANO

In palazzina "casa clima certificata" vendiamo miniappartamento costruito nel 2008 in ottime condizioni. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato, ripostiglio, giardino di proprietà e cantina. Ottimamente rifinito. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 178.000

BOSENTINO

In piccola recente palazzina proponiamo accogliente appartamento composto da zona giorno cottura di 30 mq, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, giardino con vista lago, posto auto di proprietà e 2 cantine. Per info cell. 349 7197259



€ 240.000

TRENTO ZONA CLARINA

Appartamento in recente ed elegante palazzina composto da: ingresso, ripostiglio, spaziosa zona giorno con angolo cottura, balcone con vista aperta, disimpegno, stanza matrimoniale, singola, bagno, termoautonomo. Completo di cantina e possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 240.000

RAVINA

In piccola palazzina vendiamo appartamento di 125 mq completamente ristrutturato con balcone e piccolo giardino di proprietà esposto a sud. Composto da 3 stanze, cucina, soggiorno, 2 bagni, cantina. Possibilità di garage. Per info cell 338 7668370



€ 260.000

TRENTO ZONA CLARINA

In piccolo contesto condominiale recentemente ristrutturato, appartamento termoautonomo di 100 mq; soggiorno, cucina abitabile, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 balconi; molto luminoso e ristrutturato a nuovo. Completo di posto auto privato e possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 289.000

BESANELLO

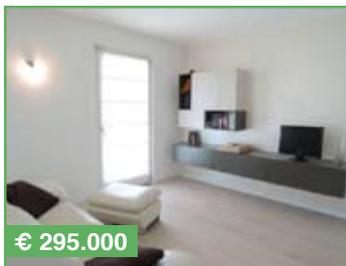
In posizione panoramica e seminuova palazzina, appartamento di 130 mq con ingresso indipendente e senza spese condominiali: cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi, dotato di pannelli solari e fotovoltaici. Completo di cantina e ampio garage. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

CENTRO STORICO

Luminoso appartamento di 100 mq a piano alto con ascensore e terrazzino con vista aperta composto da: soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio, salone e cantina. Occasione da non perdere! Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

TRENTO COLLINA

In bellissimo contesto nella collina di Trento in mezzo ai vigneti, proponiamo appartamento di recente costruzione pari a nuovo. Composto da salone/cottura con terrazza ben esposta, 2 bagni, 2 stanze e possibilità di acquisto grande garage. Per info cell. 338 7668370



€ 315.000

VILLAMONTAGNA

Proponiamo in vendita tutto ultimo piano di una piccola palazzina. Appartamento molto luminoso, con bella vista, ingresso indipendente, termoautonomo, libero su 4 lati. Composto da atrio, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 349 7197259



€ 350.000

COGNOLA SAN DONA'

Bellissimo appartamento ultimo piano in casa di recente costruzione composto da: ingresso, salotto con terrazzo di 13 mq esposto a sud, cucinino, 3 stanze da letto, studio, 2 bagni e lavanderia. Possibilità acquisto 2 garage. Termoautonomo. Per info cell. 338 7668370



€ 415.000

MATTARELLO

In zona centrale di Mattarello proponiamo casa singola composta da cantine finestate, box, appartamento con 3 stanze e con la possibilità di realizzare un appartamento a piano sottotetto. Per info cell. 349 7197259



€ 465.000

COLLINA EST

In contesto tranquillo e verdeggiante vendiamo villetta a schiera di grande metratura completamente ristrutturata sia esternamente che internamente: cucina abitabile, ampio salone, 3 bagni, 5 stanze, terrazza panoramica, giardinetto, locale stube, garage e posto auto. Per info cell. 338 7668370



€ 469.000

VATTARO BIFAMILIARE

In zona soleggiata bifamiliare altamente rifinita composta da salone, grande cucina, sala da pranzo, studio, 3 matrimoniali, 4 bagni, ampia mansarda vetrata, stube di 80 mq con forno a legna, giardino su tre lati, cantina e garage doppio. Per info cell. 338 7668370



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A045 - Una Stanza - € 148.000



VELA. In piccola palazzina del 2005 ottimo appartamento con **ampio giardino di circa 200mq.**, composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno, Cantina e posti auto condominiali. *C.E. da definire.*

B023 - Due stanze - € 190.000



CLARINA. Al 4° piano con ascensore, appartamento composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e accesso al balcone, stanza matrimoniale, stanza media e bagno finestrato. A piano interrato cantina e posto auto est. a € 10.000. *C. energetica E.*

B202 - Due Stanze - € 187.000



CADINE. Appartamento del 2009 a piano terra con **ampio giardino di 160mq.**, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, disbrigo con armadio a muro, due ampie stanze da letto e bagno finestrato. Box acquistabile a parte *C. energetica B.*

G121 - Casa Indipendente - € 450.000



ISERA. Splendida casa di inizi '900, con vista panoramica e immersa nel vigneto circostante, perfettamente ristrutturata con muri raso pietra, interni in ottime condizioni, particolare e unica nella struttura a più livelli, in posizione dominante sulla valle. *C.E. da definire.*

B102 - Due Stanze - € 150.000

CLARINA. In piccola palazzina, disponibile appartamento al secondo piano con ingresso, zona giorno con angolo cottura e balcone, stanza media con letto matrimoniale e balcone, stanza matrimoniale e bagno. Soffitta e posto auto coperto. *C.E. da definire.*

B609 - Due Stanze - € 195.000

GARDOLO OVEST. Appartamento al 1° piano pari al nuovo, ingresso con zona giorno angolo cottura con terrazzo, ripostiglio lavanderia, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato, ottime finiture. Cantina e box a € 25.000. *C.E. Classe C.*

H162 - Porzione di Casa - € 132.000

PIAN DEI PRADI. Disponibili, due porzioni di case adiacenti, da ristrutturare completamente, le unità si sviluppano su più piani, con cantine, box, soffitta e **ampio giardino/prato** di pertinenza. Possibilità di mantenere due unità indipendenti. *C.E. da definire.*

C133 - Tre Stanze - € 350.000

MARTIGNANO. Ampia metratura su due livelli al secondo e ultimo piano, con ingresso, cucina, soggiorno con balcone, stanza doppia, bagno, al piano superiore, due ampie stanze, secondo bagno e ampio terrazzo a vasca. Cantina, box e posto auto. *C.E. da definire.*

B351 - Due Stanze - € 155.000

MELTA. Disponibile a piano terra con **giardino** con ottime finiture e interni, appartamento con ingresso, zona giorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze, bagno e ripostiglio. Ottima soluzione. Interrato con garage e cantina acquistabile a parte. *C.E. da definire.*

B300 - Due Stanze - € 210.000

CRISTO RE. Al quarto e ultimo piano con ascensore, ristrutturato a nuovo, con ingresso, ripostiglio, zona giorno con angolo cottura e ampio balcone, bagno/lavanderia, stanza matrimoniale, stanza doppia, secondo bagno, p. auto e cantina. *C.E. da definire.*

B610 - Due Stanze - € 270.000

PIO X. Appartamento al 3° e ultimo piano ristrutturato, composto da ingresso con zona giorno angolo cottura con balcone, due stanze matrimoniali, bagno finestrato. A piano terra in cortile chiuso con cancello, posti auto e spazi comuni a verde. *C.E. da definire.*

C161 - Tre Stanze - € 420.000

COGNOLA. Disponibile appartamento su due livelli, composto da cucina abitabile con sala da pranzo e soggiorno, balcone, bagno e stanza matrimoniale, al piano superiore mansardato, due stanze e secondo bagno. Box doppio e cantina. *C.E. da definire.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

B118 - 2 stanze - €296.000



VIA LORENZONI come nuovo, ottima esposizione, Sogg/cucina, 2 matrimoniali, 2 balconi, bagno fin., cantina, + garage *C.E. C*

B431 - 2 stanze - €239.000



MELTA ultimo piano sud-ovest, ampio soggiorno/cucina, 2 camere, lavanderia, guardaroba, 2 ripostigli, balcone, cantina, 2 p.auto, giardino privato, bagno f., ottimamente arredato, T.A. *C.E. C.*

B302 - 2 stanze - €154.000



VATTARO del 2000 sud-est-ovest, 100 mq di giardino, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto, T.A. + garage 40 mq *C.E. C*

H129 - 3 stanze - €360.000



ROMAGNANO del 2000 schiera 170 mq., est-ovest, su 3 livelli, garage, lavanderia, stube, cucina, soggiorno, 2 giardini, 3 camere, 2 bagni *C.E. C*

I011 - 4 stanze - €480.000



H74 VILLAZZANO grande schiera di testa 230 mq., sud-est-ovest, su 4 livelli, complesso di 5 schiere, con giardino su 2 lati, €490000 *C.E. E*

A278 - 1 stanza - €110.000

PERGINE, soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, terrazza, giardino, T.A., ristrutturato. *C.E. D*

A261 - 1 stanza - €145.000

MEANO come nuovo, soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, giardino privato, T.A. + garage *C.E. B*

B145 - 2 stanze - €215.000

CRISTO RÈ palazzina di 8 appartamenti, ingr., cucina, soggiorno, balcone, bagno f., ripost., 2 matr., soffitta, cantina, giardino cond., p.auto T.A. *C.E. E*

B148 - 2 stanze - €179.000

MEANO del 2000, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni, 2 stanze, p.auto, T.A. + garage *C.E. C*

B255 - 2 stanze - €205.000

VIALE VERONA a nuovo, soggiorno, cucina, balcone, 2 camere matrimoniali, bagno f. + garage doppio *C.E. C*

C162 - 3 stanze - €245.000

PIO X Ult. Piano, Ingr., soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni f., ripostiglio, cantina, soffitta, p.auto + garage *C.E. C*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A161 - 1 stanza - €98.000



VIA MARIGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. + 2 garage **C.E. D**

B99 - 2 stanze - €170.000



VIA 24 MAGGIO 2° p., ingr, soggiorno/cucina, balcone, ripost., 2 matrimoniali, bagno f., soffitta. **C.E. G**

B415 - 2 stanze - €170.000



C.SO 3 NOVEMBRE ingr., cucinotto, soggiorno, balcone, ripost., bagno f., 2 stanze, soffitta. **C.E. E**

B62 - 2 stanze - €145.000



VIA MATTEOTTI ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, bagno, 2 stanze, ripost., cantina. **C.E. E**

B220 - 2 stanze - €248.000



BOLGHERA con terrazza, 22 mq., a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, ripost, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, cantina. **C.E. D**

B259 - 2 stanze - €200.000



PERGINE del 2004, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 2 bagni f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto TA. + garage

B300 - 2 stanze - €230.000



PERGINE CENTRO, nuovo, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 2 matrimoniali, ripost., p.auto, T.A. + garage **C.E. D**

B315 - 2 stanze - €350.000



P.DUOMO con ascensore, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., soffitta, terrazzo 70 mq. cond. **C.E. E**

C129 - 3 stanze - €248.000



VIA MUREDEI 5°ultimo p., sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 3 stanze, 2 bagni f., soffitta, p.auto T.A. + garage **C.E. E**

C3 - 3 stanze - €115.000



FAEDO a nuovo, 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazza 30 mq., bagno f., 3 stanze, 2 cantine, T.A. **C.E. D**

I37 - 4 stanze - €298.000



CERVARA 170 m.q. 2° piano di 4., ingr, cucina, salone, 3 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., loc. bici, p.auto + garage **C.E. D**

H20 - schiera - €298.000



MEANO ampia schiera di testa di 180 mq., ampio giardino/cortile 3 lati, T.A. **C.E. D**

A309 - 1 stanza - €139.000

CLARINA c. nuovo, 2° p., sud-est, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 1 matrimoniale, p.auto + garage **C.E. D**

A298 - mini - €128.000

C. BUONAROTTI del 2000 mini appartamento con balcone, a ovest, T.A + p.auto **C.E. B**

B448 - 2 stanze - €218.000

VIA PERINI a nuovo, 2° p., sud-est, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 2 stanze, cantina. + garage **C.E. D**

B322 - 2 stanze - €107.000

PERGINE sobborgo, ristrutturato, 1° p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, garage, orto e verde T.A. **C.E. E**

C117 - 3 stanze - €210.000

PERGINE su 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazza, 2 bagni f., 3 stanze, 2 cantine, garage di 24 mq., 2 p.auto T.A. **C.E. E**

C119 - 3 stanze - €240.000

COGNOLA trifamigliare, intero piano, ingr., cucina, soggiorno, bagno f., 3 matrimoniali, terrazza, 2 balconi, soffitta, p.auto T.A. 0 spese. **C.E. E**

H124 - schiera - €390.000

CIVEZZANO sobborgo, nuova grande schiera di 180 mq., con giardino sui 3 lati di 180 mq., no spese cond., **C.E. B1**

C3 - 3 stanze - €138.000

FAEDO a nuovo, 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazza 30 mq., bagno f., 3 stanze, 2 cantine, T.A. **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 178.000 - **CASTEL DI CORTESANO** in piccola palazzina di recente costruzione vendiamo ampio appartamento bicamere, composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, due stanze, 3 balconi, cantina e garage. Termoautonomo. A.P.E. "C"



€ 230.000 - **TRENTO NORD** - vendiamo in gradevole contesto con verde privato, appartamento bicamere finemente arredato, con soggiorno/angolo cottura, bagno finestrato, balcone. Completo di ampio garage. Affittato bene ad ottima resa. Ideale per investimento! A.P.E. "D"



€ 335.000 - **PARTICOLARE! TRENTO CENTRO STORICO** - vendiamo in piccola porzione di casa ristrutturata, appartamento ultimo piano con travi a vista, circa 100 mq comm.li, ampia zona giorno, balcone, stanza matrimoniale in soppalco, terrazzo 40 mq. c.a. (possibilità realizzo seconda stanza). No spese condominiali. - A.P.E. in fase di realizzo



€ 165.000 - **TRENTO CENTRO STORICO** adiacenze stazione, vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo con balconcino, bagno finestrato. Dotato di cantina. FINITURE OTTIME! A.P.E. "C +"



€ 390.000 - **VALLE DI CEMBRA LISIGNAGO** posizione panoramica vendiamo CASA SINGOLA nuova costruzione al grezzo di 330 mq di abitazione e 230 mq di garages e locali accessori - possibilità realizzo nr. 3 appartamenti indipendenti.



€ 295.000 - **INTERESSANTE! BASSA VAL DI NON** - vendiamo CASA SINGOLA con nr. 2 appartamenti, soffitta mansardabile, terrazzo di 75 mq, vari locali accessori, garage, con terreno circa 800 mq. Posizione panoramica! - VENDITA ANCHE DUE UNITA SEPARATE. A.P.E. in corso di realizzo

AFFITTI

€ 500/mese - **TRENTO CENTRO STORICO VIA SUFFRAGIO** affittiamo miniappartamento composto da soggiorno con cucinino separato, stanza da letto, terrazzo esterno comune. A.P.E. "D"

€ 550/mese - **GARDOLO località MELTA** affittiamo appartamento composto da soggiorno, cucina, due stanze, bagno, balcone, garage. Riscaldamento centralizzato. A.P.E. in corso di realizzo.

€ 520/mese - **comprese spese condominiali e riscaldamento! - TRENTO LATERALE CORSO BUONARROTI** - affittiamo miniappartamento arredato, termoautonomo, con angolo cottura/soggiorno, una stanza, bagno, cantina. Spese condominiali basse. A.P.E. in fase di realizzo.

€ 540/mese - **TRENTO NORD VIA PRANZELORES** affittiamo miniappartamento modernamente arredato con angolo cottura/soggiorno, una stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone. Completati di cantina e garage. A.P.E. "C"

€ 630/mese - **TRENTO SUD VIA CLARINA** affittiamo in piccola casa ristrutturata recentemente, miniappartamento accuratamente arredato, piano terra con terrazzino, bagno finestrato, cantina, posto auto coperto al piano interrato. Termoautonomo. Ottime finiture. Spese condominiali basse. A.P.E. "C"

€ 1.000/mese - **TRENTO CENTRO STORICO** affittiamo in palazzo storico appartamento di 135 mq. netti, con ampio atrio, cucina abitabile, lavanderia e dispensa, ampio soggiorno, due grandi stanze da letto, bagno finestrato. Splendido affaccio sul parco. Spese condominiali basse. A.P.E. in corso.

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

di Alessandro Bertotti e Christian Zamboni



BUYER Casa
Esperienza d'impresa al vostro servizio

COSA OFFRIAMO

Buyer Casa offre un servizio completo per la ristrutturazione della tua casa mettendo a disposizione un team di Professionisti esperti in ciascun campo. Ci occupiamo di tutte le pratiche necessarie all' inizio dei lavori e per usufruire delle detrazioni fiscali.

Preventivi Gratuiti.

RISTRUTTURAZIONE BAGNO CHIAVI IN MANO OFFERTA 6.960,00 €

Prezzo Iva esclusa; valore calcolato per un bagno composto da 6 mq di pavimento e 22 mq di rivestimento

- Demolizione completa del vecchio bagno
- Rifacimento impianto sotto traccia
- Realizzazione Caldana e rasatura pareti
- Fornitura e posa :
 - Piastrelle pavimento e rivestimento fino a 30,00 € listino Svai Trento.
 - Sanitari **sospesi**, lavabo con semicolonna e piatto doccia serie Jemma 2 Dolomite.
 - Rubinetteria serie ABC Mix Gruppo Nobili
 - Asta doccia New Tempesta 2 getti Grohe
 - Box Doccia Angolo 4 ante mod. BCO/Setola Ciao Box
- Tinteggiatura con pittura a smalto idrorepellente
- **E' da considerarsi compreso nel prezzo la compilazione delle pratiche necessarie all' inizio lavori e all' ottenimento delle detrazioni fiscali.**

Via del Loghet, 32 38121 Trento www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
Alessandro cell. 340/7758486 - Christian cell. 338/3836058



ANNUNCI VENDITA

TRENTO, CORSO DEGLI ALPINI,

VENDIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTINO COMPOSTO DA VANO UNICO GIORNO-NOTTE, LATO COTTURA, BALCONE, BAGNO E POSTO AUTO SCOPERTO



DI PROPRIETA'. L'IMMOBILE E' ARREDATO ED E' IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO. A.P.E.: Classe D - EP.GI. 140,20 KWh/mq.a. **Prezzo € 125.000.**

POVO COLLINA DI TRENTO,



VENDIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTO IN PERFETTE CONDIZIONI, PARI AL NUOVO, COMPOSTO DA 2 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO CON

ANGOLO COTTURA E BALCONE, AMPIO BAGNO, CANTINA E GARAGE. IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO IN QUANTO GIA' ARREDATO. VERA OCCASIONE. A.P.E.: : Classe D - EP.GI. 148,788 KWh/mq.a. **Prezzo € 190.000.**

TRENTO, VIA SAN MARTINO,

VENDIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTINO MONOVANO, COMPLETAMENTE ARREDATO E TERMOAUTONONO. VISTA SUL CASTELLLO DEL "BUONCONSIGLIO". A.P.E.: Classe D - EP.GI. 174,72 KWh/mq.a. **Prezzo € 118.000.**

TRENTO NORD,

VERA OCCASIONE, VENDIAMO GARAGE LIBERO SUBITO. **Prezzo € 18.000,00.**

TRENTO ADIACENZE VIA VERDI,

VENDIAMO AMPIO GARAGE, PER 2 POSTI AUTO, ADATTO ANCHE PER IL RICOVERO DI UN CAMPER. **Prezzo € 45.000.**

ISERA,

VENDIAMO APPARTAMENTO CON 3 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO, CUCINA, BAGNO, BALCONE E CANTINA. : Classe E - EP.GI. 204,84 KWh/mq.a. **Prezzo € 140.000.**

ANNUNCI LOCAZIONE

TRENTO VIA DEL CAPITEL,

VICINANZE MISSIONI AFRICANE, AFFITTIAMO APPARTAMENTO DI GRANDE MATRATURA, COMPOSTO DA SALONE, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, AMPIO BALCONE, CANTINA E GARAGE. A.P.E.: in corso di preparazione. Canone mensile **€ 800.**



TRENTO VIA CHINI,

AFFITTIAMO APPARTAMENTO DI GRANDE METRATURA COMPOSTO DA SALONE, CUCINA ABITABILE ARREDATA, 3 STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, AMPI BALCONI. A.P.E.: in corso di preparazione. Canone mensile **€ 850.**

TRENTO VIA ALLE COSTE, COLLINA,

AFFITTIAMO APPARTAMENTO ARREDATO, SOGGIORNO E LATO COTTURA, STANZA DA LETTO, BAGNO CON FINESTRA, AMPIO BALCONE, CANTINA E GARAGE. A.P.E.: in corso di preparazione. **Canone mensile € 480.**

GARDOLO LOC. SPINI

AFFITTIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTO AL 2° PIANO, ARREDATO, COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA E BALCONE, STANZA DA LETTO BAGNO E GARAGE. A.P.E.: in corso di preparazione. **Canone mensile € 480.**

MELTA di GARDOLO,

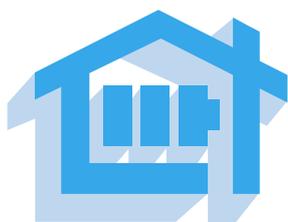


AFFITTIAMO IN CASA BIFAMILIARE, APPARTAMENTO ARREDATO COMPOSTO DA 2 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, BAGNO, 3 BALCONI, CANTINA E GARAGE. A.P.E.: in corso di preparazione. **Canone mensile € 600.**

Via Prepositura 42 - Trento

348/6090726

Email: 489@fiaip.it



**ISTITUTO
IMMOBILIARE
TRENTINO**



TRENTO – Via Brennero, 322
(c/o Top Center)
istitutoimmobiliare@tin.it

**TRENTO
AFFITTIAMO
APPARTAMENTI
ARREDATI DI VARIE
METRATURE**

TRATTATIVA RISERVATA



TRENTO COLLINA EST vendiamo in nuova palazzina Classe A ultimi appartamenti a due o tre stanze, completi di garage e cantina in posizione splendida, rifiniture ottime e di alta qualità con distanza di 7 km dalla città, completi di ampi poggiosi soleggiati a prezzi molto vantaggiosi. Rif. Immobile 04

TRATTATIVA RISERVATA



TRENTO ADIACENTE AL CENTRO VENDIAMO ESCLUSIVO ATTICO su due livelli di mq. 275 comprensivi di mq. 150 di terrazzo, con garage di mq. 31 più 1 posto auto esterno. Il terrazzo è raggiungibile con una comoda scala interna, l'appartamento è composto da: cucina, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze e tre poggiosi. T.A. Ottima posizione. Info solo in ufficio e su appuntamento. Prezzo impegnativo. APE in fase di rilascio. RIF. TRIC. 16

€ 210.000,00



TRENTO VIA MACCANI vendiamo appartamento bicamere ristrutturato a nuovo consegna a ottobre 2015 all'ultimo piano con splendida vista composto da: entrata, ripostiglio, soggiorno/cottura, due stanze letto, bagno, lavanderia, poggioso, cantina e posti auto. Possibilità di recupero fiscale pari ad € 40.000,00. Vera occasione. Rif. Bic. 08

€ 310.000,00



TRENTO SUD - ZONA CASTELLER Vendiamo lussuoso e rifinito appartamento come nuovo con giardino di mq. 100 composto da entrata, soggiorno, cucina, doppi servizi, due stanze letto, più garage e cantina. Ottima esposizione soleggiato in contesto signorile. APE. Classe C kWh/mq 83,22. Rif. BIC 16

€ 290.000,00



VILLAZZANO CENTRO vendiamo lussuoso appartamento in piccola palazzina immersa nel verde composto da: ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi, due stanze letto, ripostiglio, poggioso, posto auto coperto con cantina e soffitta, giardino. APE in corso. Rif. BIC 20

€ 270.000,00



TRENTO CRISTO RE Corso Buonarroti vendiamo all'ultimo piano appartamento composto da: entrata, soggiorno, cucina, bagno finestrato, due stanze letto, poggioso, cantina completamente ristrutturato a nuovo con rifiniture di lusso completamente arredato splendida vista, luminosissimo. Classe energetica E. RIF. BIC. 33

€ 220.000,00



CIMONE DI TRENTO vendiamo porzione di casa su due livelli completamente ristrutturata di grande dimensione mq. 250 con quattro stanze letto cucina abitabile doppi servizi completa di stufa finlandese a legna in splendida posizione vero affare per amanti della tranquillità e indipendenza. Ape in fase di rilascio. RIF. PORZIONE 060

€ 168.000,00



TRENTO adiacente Castello del Buonconsiglio vendiamo rifinitissimo mini appartamento ottimamente arredato e correlato composto da: entrata, soggiorno/cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno e poggioso. Ideale per investimento per affitto a studenti vista la vicinanza al centro storico. Ape in fase di rilascio RIF. MINI 24

TRATTATIVA RISERVATA



MALGOLO VAL DI NON vendiamo, o affittiamo magazzino di mq. 1.128 su due livelli con terreno di pertinenza di mq. 1.100 con destinazione urbanistica artigianale e commerciale e possibilità di residenziale per una parte in ottima posizione con grande visibilità. Possibilità di frazionamento dei locali. APE in corso RIF. CAPANNONE/MAGAZZINO 12

€ 195.000,00



PEJO TRENTINO vendiamo splendido chalet di montagna di mq. 90 su due livelli in posizione incantevole a m. 1.200 di altezza soleggiato ottime rifiniture impianto fotovoltaico sul tetto strada comunale asfaltata che arriva a m. 30 dal chalet vera occasione per amanti della montagna e tranquillità. APE in corso. RIF. SINGOLA 11

TRATTATIVA RISERVATA



TRENTO COLLINA EST - ADIACENTE ZONA GOCCIADORO vendiamo prestigiosa villa con mq 2200 di giardino privato con appartamento di oltre mq 400, in zona panoramica ape in fase di rilascio info solo in ufficio e su appuntamento. Prezzo: trattativa riservata. RIF: SINGOLA 10

€ 115.000,00



VAL DEI MOCHENI PALÙ DEL FERSINA vendiamo maso totalmente ristrutturato nel rispetto della tradizione Mochena disposto su due livelli tutto rivestito in legno e composto da: entrata, soggiorno/cottura, bagno, locale C.T. cantina e ripostiglio. A piano 1°: due stanze letto, terrazzino, bagno. Situato a 1350 m.s.l. e a 17 km. da Pergine con vista incantevole sulla valle. APE in corso RIF. SINGOLA 08

T. 0461 824257 - 338 4187896



TRENTO CITTÀ

Nuova costruzione

casa unifamiliare completamente indipendente tipo schiera dotata di ascensore privato con minimi costi di gestione composta da, ingresso ampio soggiorno grande cucina abitabile quattro stanze, tre bagni tutti finestrati, lavanderia ampio terrazzo di oltre 50 mq. balconi, cortile e giardino privato. Completa di garage doppio e tre posti auto, soluzione unica nel genere da vedere. Possibilità scelta finiture; esposizione sud-est-ovest. Classe energetica "A" **SI VALUTANO EVENTUALI PERMUTE**

MEANO

bell'appartamento termoautonomo a secondo ed ultimo piano composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, due stanze due bagni tre poggiosi. Travi a vista e finiture eleganti. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio



SOPRAMONTE

Nuovo cantiere

in palazzina di soli sei alloggi disponiamo di alloggi due e tre stanze con bagni finestrati, giardino o ampi terrazzi. Splendida vista e ottima esposizione. Alloggi dotati di garage. Consegna estate 2015. Classe energetica "A". Prezzo da euro 185.000,00.

TRENTO

A POCCHI PASSI DAL CENTRO in nuova costruzione vendesi con ottima esposizione a sud-est-ovest alloggio indipendente a piano terra composto da soggiorno angolo cottura due stanze matrimoniali bagno finestrato e ampio giardino accessibile da cancello carrabile. Dotato di posto auto ed eventuale garage. Termoautonomo. Possibilità scelta finiture. Classe energetica "b". Nello stesso intervento disponiamo anche di alloggio termoautonomo, con tre stanze e cucina abitabile, completamente indipendente con accesso autonomo da scala privata, dotato di balconi, ampia terrazza con splendida vista e garage. Esposizione sud-est-ovest. Possibilità scelta finiture. Classe energetica "A"



MEANO

In piccola palazzina

grazioso appartamento termoautonomo a piano terra con terrazza di mq. 55 esposto ad ovest, composto da soggiorno angolo cottura disbrigo, ripostiglio, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

VATTARO Nuova costruzione

immerso nel verde con possibilità scelta finiture in piccola palazzina alloggio ingresso soggiorno angolo cottura due stanze bagno finestrato tre poggiosi garage cantina e posto auto Nello stesso intervento disponibile anche graziosa mansarda con travi a vista, due stanze soggiorno angolo cottura bagno finestrato poggiosi, garage, cantina e appartamento a piano terra due stanze soggiorno angolo cottura bagno finestrato giardino posto auto garage e cantina. Possibilità scelta finiture Classe energetica "B"

Edilclass Srl
TRENTO, Piazza Silvio Pellico 5

PER INFORMAZIONI E APPUNTAMENTI

Te. 10461/232375 - 348/4961491

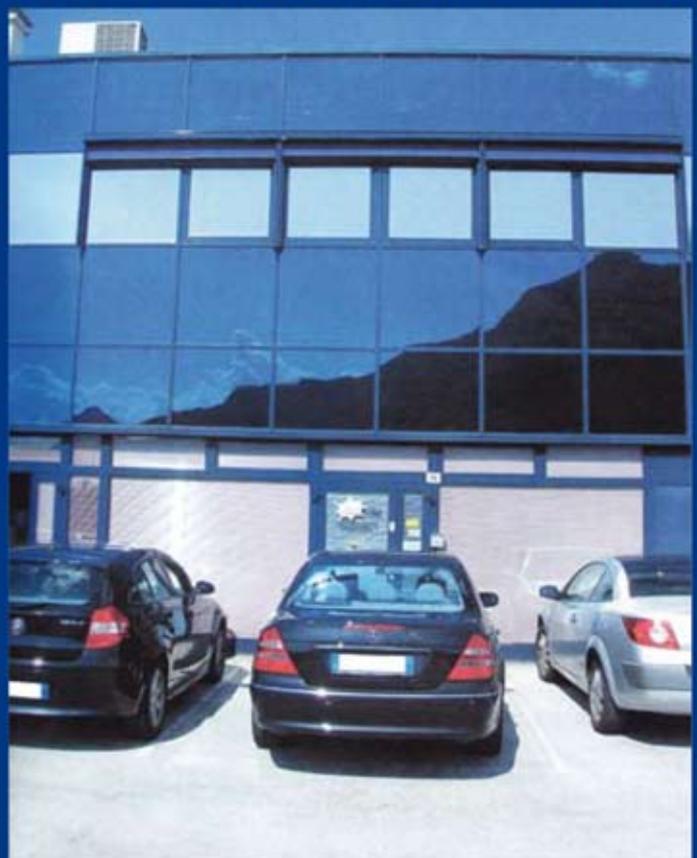
VENDIAMO UFFICIO

IN TRENTO VIA DEL COMMERCIO 76 - COMPLESSO COMMERCIALE SIRIO

150 mt. commerciali, completamente arredato, climatizzato e cablato in tutti i vani completo di 4 parcheggi di proprietà e attualmente affittato a € 1520,00 mensili con contratto commerciale di 6 + 6 anni.

€ 280.000,00 trattabili ottimo investimento con ottima resa.

**PER INFO:
SIG. GIORGIO BANAL
335/7303557**





**NOLEGGIO BARCHE
E GOMMONI**

BOAT RENTAL

**PER MERAVIGLIOSE VACANZE DA ANNI
AL VOSTRO SERVIZIO**

**CON NOI PUOI PRENOTARE LA CASA
E LA BARCA PER LE TUE VACANZE**

Case Vacanza Sardegna
www.allinsardinia.com - info.sud@allinsardinia.com
393 1231859

ALL'INTERNO
DELLO SPLENDO
PARCO MARINO
DI TAVOLARA

IN THE WONDERFUL
TAVOLARA
MARINE PARK



**NOLEGGIAMO GOMMONI
CON O SENZA CONDUCENTE
DA 4,5h A 11h**



CALA FINANZA

PORTO SAN PAOLO
07020 OLBIA TEMPIO

15 KM DAL PORTO/AEREOPORTO DI OLBIA
5 MINUTI DALL'ISOLA DI TAVOLARA

15 KM FROM OLBIA HARBOR/AIRPORT
5 MINUTES FROM TAVOLARA ISLAND

PER INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI:
FOR INFO AND BOOKING:

info@www.noleggiopegaso.it
www.noleggiopegaso.it

**NELL'AREA MARINA PROTETTA
TAVOLARA PUNTA CODA CAVALLO**



- CORSI DI KITESURF

- CORSI VELA
CON
CATAMARANO HOBBIE16

**Spiaggia PORTO TAVERNA
PORTO SAN PAOLO**

www.blukitesurf.it

+39 3493241472

Kitesurf



**BOAT RENTAL
WITH OR WITHOUT SKIPPER
FROM 4,5h TO 11h**



Mobile Phone:

**+39 3382970537
+39 3335917964**

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'

Cestari Suardi ROVERETO E VALLAGARINA C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458



**A2C1436
ROVERETO**

**ADIACENTE
MILLENNIUM**

vende nuove superfici commerciali Dettaglio - Ingrosso fronte strada da 500 mq. a 800 mq ca. dotate di parcheggi.

www.cestarisuardi.it

IMMOBILIARE ZENI ASSOCIATI
di geom. Zeni Marco info@immobiliarezeni.it • www.immobiliarezeni.it
ROVERETO (TN) - Via Sarentieri, 23-25 - Tel. 0464 434853 - Fax 0464 420638 - Cell. 349 4332721
Le nostre migliori proposte a pag 34

AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI
LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN
Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 - Cel. 366/7219805
info@immobiliarebattisti.it
www.immobiliarebattisti.it
Le nostre migliori proposte a pag. 30

Equipe 2
AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE
ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it
Le nostre migliori proposte a pag. 33

RUIOCH AGENZIA IMMOBILIARE di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



PERGINE

ZONA MOLTO CENTRALE,

vicina a tutti i servizi, vendiamo funzionale appartamento anno 2013, abitato per breve periodo e ben rifinito. Ubicato a piano terra, con doppia esposizione E-O e giardino privato su entrambi i lati. Si compone di ingresso, ampia zona giorno con blocco cucina incluso, disimpegno, bagno finestrato con vasca e doccia, due comode stanze. Con garage e posti auto comuni. Ottime finiture, riscaldamento a pavimento, contocalorie, pannelli solari, tapparelle elettriche, cappotto esterno. Classe A Ipe 40 Kw
Euro 230.000,00

PERGINE

NOGARÈ

In piccolo recente contesto residenziale di poche unità, vendiamo nuovo appartamento a primo piano mansardato alto, libero tre lati E-S-O, così composto: soggiorno-cucina con ampio soppalco ad integrazione della zona giorno utilizzabile come studio, ulteriore soffitta uso ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno finestrato, due balconi. Comodo garage nell'interrato. Posto auto esterno. Termoautonomo a metano, predisposizione pannelli solari.
Classe D Ipe 148,87 Kw
Euro 175.000,00



SBETTA NOVELLO AGENZIA IMMOBILIARE
la fiducia è di casa
Le nostre migliori proposte a pag.33
Borgo Valsugana - Via Scala Telvana 2
tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651
info@sbettaenovello.it www.sbettaenovello.it

GLOBAL IMMOBILIARE
INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME
Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)
Cell. 335/5240575
e-mail: global_immobiliare@hotmail.it
Le nostre migliori proposte a pag. 31

Agenzia Immobiliare Levico Casa
Via Regia, 34 LEVICO TERME
cercate nel sito internet
www.levicocasa.it
e-mail imm.levicocasa@libero.it
tel. 0461.706814 cell. 393.9618055
Le nostre migliori proposte a pag. 32

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE **ZONA MOLTO CENTRALE**, vicina a tutti i servizi, vendiamo funzionale appartamento anno 2013, abitato per breve periodo e ben rifinito. Ubicato a piano terra, con doppia esposizione E-O e giardino privato su entrambi i lati. Si compone di ingresso, ampia zona giorno con blocco cucina incluso, disimpegno, bagno finestrato con vasca e doccia, due comode stanze. Con garage e posti auto comuni. Ottime finiture, riscaldamento a pavimento, contattori, pannelli solari, apparecchiature elettriche, cappotto esterno. **Euro 230.000,00** Classe A Ipe 40 Kw

LEVICO **CENTRO STORICO** in edificio integralmente ristrutturato di sole cinque unità, vendiamo luminoso appartamento duplex con: ampia zona giorno, disimpegno, camera, bagno finestrato; a piano mansarda una grande matrimoniale con due balconi e bagno finestrato. Scelta finiture. Con garage doppio. Riscaldamento a pavimento, contattori, cappotto esterno. Detrazione fiscale per acquisto immobile ristrutturato. **Euro 173.000,00** Classe C Ipe 91,46 Kw

PERGINE **NOGARÈ** In piccolo recente contesto residenziale di poche unità, vendiamo nuovo appartamento a primo piano mansardato alto, libero tre lati E-S-O, così composto: soggiorno-cucina con ampio soppalco ad integrazione della zona giorno utilizzabile come studio, ulteriore soffitta uso ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno finestrato, due balconi. Comodo garage nell'interato. Posto auto esterno. Termoautonomo a metano, predisposizione pannelli solari. **Euro 175.000,00** Classe D Ipe 148,87 Kw

PERGINE **ZONA CENTRALE**, vicino al centro intermodale e comodo per ogni servizio, vendiamo miniappartamento ultimo piano servito di ascensore, recentemente ristrutturato, così composto: ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, una matrimoniale, una cameretta, bagno finestrato. Compreso posto auto assegnato in modo permanente nel piazzale recintato. Ottima soluzione anche per investimento. **Euro 118.000,00** Ape in corso

PERGINE **IN OTTIMA POSIZIONE CENTRALE MOLTO SERVITA**, vendiamo spazioso appartamento recentemente ristrutturato, a secondo ultimo piano, così composto: ingresso, ampia zona giorno, disimpegno, tre camere, bagno finestrato, lavanderia, tre ampi poggiali. Compreso cantina privata. Posti auto comuni esterni. Edificio di poche unità ben mantenuto. Ideale per famiglia, vicinanza a scuole e tutti i servizi. **Euro 230.000,00** Ape in corso

PERGINE **ZONA RESIDENZIALE** vendiamo a 3° piano con ascensore spazioso appartamento termoautonomo con: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere, bagno finestrato e bagno di servizio, ripostiglio, balcone. A piano seminterrato cantina e garage; a piano terra posto auto privato esterno. Ideale per famiglia che necessita di spazio. Posizione vicina a scuole e aree verdi. **Euro 190.000,00** Ape in corso

PERGINE **ZIVIGNAGO** Vendiamo in palazzina di sole sei unità, appartamento libero su tre lati E-S-O, così composto: soggiorno con zona cucina, disimpegno, ampio bagno finestrato, due stanze matrimoniali, ripostiglio predisposto per realizzazione secondo servizio, tre balconi. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, non richiede lavori. **Euro 175.000,00** Classe C Ipe 98,60 Kw

PINE' **MIOLA** vendiamo nuova graziosa mansarda con: ampia zona giorno con affaccio su balcone esposto a Sud, disimpegno, una matrimoniale, bagno finestrato. Con cantina e posto auto privato. Ottime finiture. **Euro 130.000,00** Classe B Ipe 73,10 Kw

LEVICO **CENTRO** accessibile con mezzi vendiamo in edificio ristrutturato a nuovo, locale commerciale uso negozio/ufficio, vetrinato e fronte strada. Composto da due locali e bagno finestrato con doccia e attacco lavatrice. Termoautonomo, ingresso indipendente, no spese condominiali. Disponibile subito. Ottimo investimento. **Euro 70.000,00** Classe D > 65 Kw

immobiliare.it

La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia

 Android

 iPhone & iPad

 Windows Phone

 BlackBerry



Scarica l'applicazione. È gratis!



edilrocca S.R.L.

Tel. +39 328.1729091 +39 336.306234

www.edilrocca.it mail info@edilrocca.it

**Loc. Sille, 28/1
38045 Civezzano
Trento (TN)**

**REALIZZAZIONE
IN CORSO**

**A Canezza di
Pergine Valsugana**

RESIDENZA ALLA VALLE INCANTATA

costruiamo e vendiamo casa singola nelle vicinanze del parco in zona tranquilla.



COMPOSTA DA:

Piano terra con giardino privato di 173 mq, piazzale esterno (67 mq), ingresso, garage doppio, locale caldaia e cantina (64 mq calpestabili).
Primo piano con soggiorno, cucina, bagno (56 mq calpestabili) e terrazzo di 22 mq.
Secondo piano con tre stanze, bagno e ripostiglio (63 mq calpestabili). **CLASSE ENERGETICA B/B+**
Prezzo E. 465.000

**ULTIMA UNITA
IN VENDITA**

**Levico Terme
RESIDENZA AL NOCE**

a circa 200 metri dal parco in zona tranquilla e circondata dal verde.

Composta da piano terra con soggiorno-cucina, ripostiglio e bagno (59 mq calpestabili), primo piano con tre stanze, bagno e sala hobby (56 mq calpestabili).

Garage con cantina e taverna (80 mq calpestabili), posto macchina esterno privato, terrazzo e giardino privato di 140 mq.

CLASSE ENERGETICA B.

Prezzo E. 430.000



DENNO

VENDESI TERRENO EDIFICABILE DI MQ 580 CA IN VIA COLLE VERDE. LA ZONA PIU' BELLA DEL PAESE SOLEGGIATA E PIANEGGIANTE.



**DE PODA
IMMOBILIARE**

VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo

Tel./Fax **0461.606244** Cell. **335.437775**
info@depodaimmobiliare.it

VISITA IL SITO www.depodaimmobiliare.it

MEZZOLOMBARDO (TN)

2 STANZE



Appartamento al piano terra con giardino molto grazioso, composto da cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, due stanze, riscaldamento a pavimento, con clima, cantina e garage. Possibilita' di altro garage. Da privato. Classe: A **€ 248.000**

MEZZOLOMBARDO

**PORZIONE DI
CASA**



Porzione di casa libera su due lati su piu' livelli di ampia metratura abitabile parzialmente ristrutturata con andito. Appartamento giorno e notte con possibilita' di sviluppare secondo appartamento con sua entrata. Da vedere! Classe E **€ 195.000**

MEZZOLOMBARDO (TN)

3 STANZE



Appartamento grazioso con tre stanze, cucina abitabile, soggiorno, ampio bagno finestrato, con due balconi, al primo piano, ristrutturato, termoautonomo, con cantina, soffitta e posto auto. Classe: C **€ 205.000**

MEZZOLOMBARDO (TN)

MINI



Miniappartamento al primo piano nuovo con cottura soggiorno, bagno finestrato, stanza, balcone, con riscaldamento a pavimento, predisposizione condizionatore, con cantina e posto auto di proprieta'. Da privato. Classe: B **€ 130.000**

MEZZOLOMBARDO (TN)

3 STANZE



Appartamento ultimo piano con terrazzo entrata autonoma ristrutturato finemente con tre stanze ampio salone con cucina, zona lavanderia, balcone, doppi servizi, finestrate, termoautonomo. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio **€ 279.000**

TUENNO

2 LIVELLI



Appartamento di 200 mq. su due livelli ultimo piano con terrazzino in palazzina di tre unita' ristrutturato. Garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio. **€ 175.000**

DENNO (TN)

**CASA
INDIPENDENTE**



Bassa Val di Non con 750 mq di terreno privato con tre appartamenti abitabili piu' garage al piano terra e cantina al piano interrato e sottotetto di grande metratura, pianeggiante e soleggiata. Classe C/D **Trattativa riservata**

DENNO (TN)

**PORZIONE DI
CASA**



Porzione di casa libera su tre lati con ampio terrazzo su piu' piani con bellissima vista sulla valle da ristrutturare. Ideale anche per due famiglie. In centro storico. Ape in fase di rilascio. **€ 148.000**

Per la tua pubblicita' su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI



LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN

Tel. 0461/753777

Cel. 366/7219961 Borgo

Cel. 366/7219805 Levico

info@immobiliarebattisti.it



BORGO CENTRALE:

€ 188.000,00 a due passi da tutti i servizi, vendiamo grande appartamento recentemente ristrutturato con 3 stanze, due bagni, 2 poggiali, cucina, soggiorno, cantina e posto auto nel cortile privato. Ottima esposizione. Ipe 178,02 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 059**



BORGO RESIDENZIALE:

in nuovo edificio ad alto risparmio energetico vendiamo ultima casa a schiera disposta su 3 piani con 3 grandi camere da letto, ampio garage, giardino e cortile pavimentato. Ipe prev. 40 kwh/mq anno Cl. A **Rif. 205**



RONCEGNO:

€ 118.000,00 per grazioso miniappartamento completamente indipendente con giardino, grande terrazzo e garage. Venduto arredato. Buona opportunità. Ipe > 180 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 149**



VICINANZE TELVE:

€ 179.000,00 in posizione collinare e panoramica vendiamo casa indipendente con giardino e 4.200 mq di terreno in pendenza, piu' locale uso garage e magazzino. Posizione soleggiata, ma lontana dai servizi. Ipe 250,6 kwh/mq anno Cl. F **Rif. 067**



BORGO CENTRO:

grande villa indipendente con circa 1.000 mq di terreno privato, con ampio spazio a destinazione garage, magazzino o laboratorio. Finiture anni '70. Possibilità di creare unità abitativa ed attività commerciale. Rarissima opportunità. Ipe > 270 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 180**



LEVICO CON GIARDINO:

€ 255.000,00 in palazzina a basso consumo energetico, servita da ascensore e con finiture di pregio, appartamento libero su tre lati, di 110 mq a piano terra, esposto a sud-est, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, doppi servizi, tre camere da letto e grande giardino di 145 mq su tre lati + garage. Ipe prev. 49 kwh/mq anno Cl. B+ **Rif. 025**



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA:

villa indipendente con giardino, con 3 appartamenti indipendenti di circa 70 mq ciascuno, prezzo trattabile. Ipe 250 kwh/mq anno Cl. F **Rif. 284**



LEVICO ZONA STAZIONE:

€ 68.000,00 monolocale di ampia superficie ad ultimo piano con cantina e posto auto in garage. Ipe > 124 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 168**



CALDONAZZO PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE:

€ 105.000,00

porzione terra tetto da ammodernare con annesso rustico indipendente e giardino, parcheggio. Ideale per recupero fiscale DEL 50% SULL' IRPEF. Ipe 320,11 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 103**



VICINO A RONCEGNO:

€ 220.000,00 bellissima casetta di testa, disposta su 2 piani fuori terra e piano interrato con giardino privato. Venduto arredato. No parti comuni. Ipe 56,50 kwh/mq anno Cl. B **Rif. 171**



CIVEZZANO PORZIONE DI CASA:

€ 270.000,00 prestigiosa ristrutturazione di casa storica alloggio indipendente completo di garage e cantina, ampia e luminosa zona giorno con quattro stanze, nessuna spesa condominiale. Ipe 178,50 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 110**

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it

GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575 Fax 0461/1918443

e-mail: global_immobiliare@hotmail.it

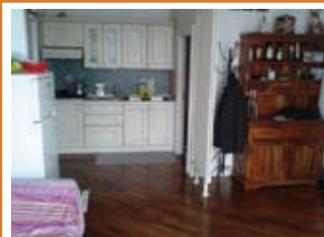
TERRENI EDIFICABILI A BORGHO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDE, IVANO FRACENA, GRIGNO, SELVA DI LEVICO E ISCHIA



€ 50.000 **GRIGNO** appartamento, entrata indipendente, a II° piano: cucinotto, soggiorno, 2 stanze, bagno, ripostiglio /c.t., pogggiolo; a p. terra: entrata, cantina, wc/lavanderia, ripostiglio. C. E.: D IPE: 170,85KWh/m²a **Rif. 739**



€ 89.000 **BORGHO V.** a II° piano appartamento di 100 mq: cucina abitabile, 2 stanze, bagno, ripostiglio, no spese condominiali. Soffitta di circa 60 mq (+ €20.000) e cantina di circa 45 mq (+€20.000).C.E.-D Ipe 170,44 **Rif. 754**



€ 105.000 **LEVICO TERME**, porzione: cucina/soggiorno, stanza, 2 bagni, ripostiglio cantina, stube **RIF. 395**



€ 140.000 **BORGHO V.** appartamento mq 85 nuovo arredato: cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno giardino, garage doppio C. E.: C IPE: 113,20KWh/m²a **Rif. 509**



€ 155.000 **TELVE-CALAMENTO**, rustico mq 128 e 500 mq di terreno: cucinino-soggiorno, 2 stanze, wc, soffitta praticabile **RIF. 67** C.E. G Ipe 470 KWh/m²a



€ 160.000 **TRENTO VIA BRENNERO**, ufficio di mq 75, posto auto coperto. Anche in locazione. C.E. - D IPE 41,11 **Rif. 743**



€ 220.000 **STRIGNO**, porzione di casa, ottima esposizione: entrata, 2 garages, cortile, cucina-soggiorno con uscita su terrazzo di 80 mq, bagno; 4 stanze, bagno e terrazzo di 25 mq e pogggiolo; soffitta di 75 mq. C.E. : C IPE: 73,27KWh/m²a **Rif. 722**



€ 240.000 **SCURELLE** invidiabile posizione panoramica e soleggiata, CASA SINGOLA di mq 200 da ristrutturare circondata da 1100 metri quadri di terreno. C. E.: G IPE: 632KWh/m²a **Rif. 769**



€ 265.000 **BORGHO V.** porzione di casa mq 320 e terreno 700 mq: cucina-soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe energetica: E IPE: 211,20KWh/m²a **RIF. 321**



€ 285.000 **PADERGNONE** villetta unifamiliare con giardino: due cantine, garage doppio e servizi con doccia; cucina-soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato con vasca, pogggiolo, ripostiglio; sottotetto mansardato. C. E.: F IPE: 264,62KWh/m²a **Rif. 735**



€ 335.000 **TELVE** villa di mq 330 e 1200 mq di terreno: cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 bagni e 3 stanze; autorimessa, c. t., cantina Classe energetica C 71,47 KWh/m²a **Rif. 82**



€ 369.000 **LEVICO TERME** villetta a schiera mq 200, personalizzabili con garage doppio, cantina; cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, giardino; 3 stanze, bagno, 2 pogggioli. C.E. - C IPE: 107,94KWh/m²a **Rif. 740**



BORGHO V. casa singola da restaurare mq 160 deposito e 2 cantine; cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno, corridoio, pogggiolo; fienile/deposito su 2 piani di complessivi 240 mq. Terreno agricolo 8.654 mq catastali C.E.: G IPE: 630KWh/m²a **Rif. 765**



BORGHO V. posizione centrale, casa singola da sistemare, 3 piani (170 mq cadauno) + giardino di circa 700 mq, possibilità di ampliamento, prezzo interessante, 2 app. con garage e cantine. C. E.: G IPE: 562KWh/m²a **Rif. 773**



RONCEGNO FRAZIONE, villetta unifamiliare con 1800 mq di terreno, : cantine, garage, c.t., cucina, soggiorno, bagno, due grandi terrazze ; 3 stanze, bagno e pogggiolo, C. E.: D IPE: 165KWh/m²a **Rif. 742**



BORGHO V., edificio di 2 unità: attacco di mq 240 cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e terrazza, lavanderia, giardino e 3 posti auto scoperti. Classe energetica: C IPE: 68KWh/m²a **RIF. 620**

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: www.globalimmobiliareborgo.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet
www.levicocasa.it
e-mail imm.levicocasa@libero.it
tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**



CALDONAZZO, VICINANZE LIDO, vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p.auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F", € 87.000, Rif. 394

LEVICO TERME - Centro storico, nuda proprietà, appartamento al 1° piano con poggolo, cucina abitabile, disbrigo, bagno fin., camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio a p.terra. Rif. 368 € 65.000 tratt. C.E. stimata "E"

CALDONAZZO in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano concorridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267

LEVICO TERME vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggolo. C.E. "F", € 110.000 tratt. Rif. 393



LEVICO TERME

porzione di casa ristrutturata a nuovo con doppio garage, w.c.- lavanderia, ripostiglio a p. terra, giorno-notte con: corridoio, cucina abitabile, salotto, altro corridoio, 2 camere, doppi servizi, 3 poggoli e soffitta. ULTERIORE RIBASSO € 190.000 C.E. "D", Rif. 354



LEVICO TERME FRAZ.

Villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. Rif. 264 € 300.000 C.E. "C"



LEVICO TERME, ZONA CENTRALE

porzione di casa con cantina interrata, legnaia, ingresso, salotto, cucina, 2 servizi, 3 camere, soppalco, 2 poggoli e grande terrazza. E. 265.000 Rif. 398, C.E. "E" (stimata)



LEVICO TERME,

vendiamo casa con appartamenti di grande metratura, con cucina, soggiorno separati, 3 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e giardino da dividere e a p.terra appartamento con il giardino, 2 camere con il garage al posto della terza camera. A partire da € 200.000. C.E. "F", Rif. 385

LEVICO TERME semicentrale in palazzina di 6 unità appartamento a p. rialzato con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli, cantina e verde condominiale. C.E. "F", € 170.000

LEVICO TERME Appartamento da ristrutturare ubicato al primo piano con ingresso, cucina abitabile, 3 locali, bagno, a p.t. avvolto, cantina interrata, piccolo orto, al 3° p. 35 mq di soffitta mansardabile. Ottima esposizione solare e panoramica. Rif. 328 € 58.000 tratt. C.E. "G"

LEVICO TERME Occasione! Centro storico, appartamento giorno-notte con soggiorno-cottura, doppi servizi, poggolo, camera matrimoniale, cameretta, tavernetta a p.terra. € 108.000 Rif. 233 C.E. stimata "E"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa di ampia metratura, con appartamento da ristrutturare a p.terra con 4 locali, al 1° piano appartamento da sistemare con cucina-salotto, 2 camere matrimoniali, bagno, poggolo e terrazza. Sopra soffitta mansardabile della stessa metratura. Rif. 337 € 175.000 C.E. "G"

CALDONAZZO, ZONA SERVITA, casa singola con 2 unità e possibilità di ricavare un altro appartamento, ampio giardino, garage, porticato, vari poggoli, cantine, soffitta. Rif. 383, C.E. "D" ed "E"

LEVICO TERME a pochi passi dal parco proponiamo bellissima villetta a schiera di recente costruzione, con raffinate rifiniture ed arredo (compreso), doppio garage, lavanderia, tavernetta, soggiorno, pranzo, cucina, 3 servizi, 3 camere, lugo poggolo e giardino, pannelli solari. € 425.000 C.E. "C+" Rif. 382

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa parzialmente da ristrutturare con cantina-avvolto, portico, terrazza, cucina abitabile, salotto, camera matrimoniale, bagno e soffitta mansardabile. € 105.000 Rif. 255 C.E. "F"

BORGO VALSUGANA, appartamento ristrutturato internamente con soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, lungo poggolo, garage, piazzale e verde condominiale. C.E. "F", € 188.000, Rif. 377



LEVICO TERME, FRAZ.

ultima villetta a schiera di testa con garage doppio, tavernetta, cantina, soggiorno, cucina, giardino, ripostiglio, doppi servizi, 3 camere e poggoli, possibilità di acquisto al grezzo (€ 290.000) o chiavi in mano (€ 350.000) con scelta di finiture. Rif. 399, C.E. "A"



RONCEGNO TERME

vicinanze parco nuova villetta a schiera di testa con piazzale, giardino, ampio scantinato, soggiorno-cottura, 3 camere, 2 servizi, 3 poggoli, rifiniture personalizzate, non da impresa. Rif. 404, € 360.000, C.E. "B"



RONCEGNO

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. € 35.000 ed € 43.000, C.E. "G", Rif. 374



LEVICO TERME

fraz. porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F", Rif. 384, informazioni in ufficio. Possibile permuta



LEVICO TERME

Ampio appartamento ristrutturato internamente, libero su 3 lati, con stupenda vista panoramica, composto da: corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere grandi, 3 poggoli, doppi servizi, ripostiglio, soffitta sovrastante e p.auto scoperto. C.E. "E", € 250.000 Rif. 387.



CALDONAZZO

In zona servita grande porzione di casa recentemente ristrutturata con due garage, cantine, giardino, doppi servizi, grande zona giorno con la stufa, 3 camere, 4 poggoli. € 340.000. ULTERIORE RIBASSO Rif. 378, C.E. "D"

LEVICO TERME, centro storico, in palazzina di prestigio appartamento adibito allo studio medico (possibilità di cambio destinazione all'abitazione) con ingresso, ripostiglio, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno e grande camera matrimoniale. Rif. 403, € 135.000, C.E. "C"

LEVICO TERME, semicentrale, recentissima villetta a schiera di testa con doppio garage, loc. lavanderia, 2 cantine (già predisposte per la taverna), ingresso, 2 servizi, cucina abitabile, soggiorno, giardino, 3 camere, soppalco, 2 poggoli e terrazza, rifiniture personalizzate, rif. 405, € 430.000 C.E. "C" (stimata)

LEVICO TERME In zona semicentrale ultimi appartamenti con 2-3 camere con soggiorno-cottura, terrazza, cantina, garage, p.auto esterno. A partire da € 205.000 Rif. 182 C.E. "B"

ALBIANO CENTRO Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. € 125.000 Rif. 135 C.E. stimata "F"



Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

“OFFRESI CONSULENZA PER STIME E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI.”

AFFITTI COMMERCIALI

ROVERETO: in via S.Giorgio, vendesi mansarda nuova, mai abitata, posta al quarto piano e composta da:

ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno, due camere da letto, cantina e garage doppio.

AAPE in fase di rilascio. - Rif.VA202

PREZZO: €.170.000 BASSE SPESE CONDOMINIALI!!!



LIZZANA: in via dei Castori, vendesi mansarda ideale per realizzare 2/3 appartamenti. APE in fase di rilascio. - Rif.VA205

PREZZO: €.170.000 NO SPESE CONDOMINIALI!!!!



LAGO DI CEI: Villalagarina, vendesi splendida casa indipendente composta da piano rialzato, primo piano, secondo piano mansardato immersa in 23.000 Mq. di verde di proprietà, in posizione unica con vista lago confinante. APE in fase di rilascio. - Rif. VA210 **PREZZO: €.350.000 TRATTABILI! VERA OCCASIONE!**



ROVERETO: in centro storico, vendesi appartamento completamente arredato al primo piano di un palazzo storico con ottime finiture. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno e cucina, un bagno, due camere da letto, ascensore, disbrigo e due cantine. APE: classe D 141,60 kWh/mq. - Rif. VA203 **PREZZO: €.230.000**



ROVERETO: in via Dante, vendesi fantastico appartamento molto grande posto al secondo piano di un palazzo signorile. APE in fase di rilascio. - Rif.VA206 **PREZZO: €.PREZZO INTERESSANTE!!!**



ROVERETO: in centro storico, vendesi appartamento completamente arredato al primo piano di un palazzo storico con ottime finiture. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno e cucina, un bagno, due camere da letto, ascensore, disbrigo e due cantine. APE: classe D 141,60 kWh/mq. - Rif. VA203 **PREZZO: €.230.000**



Borgo Valsugana- Via Scala Telvana 2
tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651

info@sbettaenovello.it

www.sbettaenovello.it



BORGIO VALSUGANA



VENDIAMO VILLA SINGOLA con giardino.
PIANO TERRA: 145 mq, ingresso, ripostiglio, cucina, salotto, tre camere da letto, bagno finestrato.
PIANO PRIMO: 139 mq, ampio locale al grezzo e due balconi.
PIANO SEMINTERRATO: 152 mq, ampio garage (3 vetture), bagno, taverna, centrale termica. Terreno circostante di proprietà esclusiva pari a 2.700 mq.

VALLE DI SELLA - BORGIO VALSUGANA



CASA DI MONTAGNA
Casa singola molto carina di 150 mq con 4 stanze da letto, terreno di 2.500 mq in vendita. Dotata di tutte le comodità (acqua, energia elettrica e riscaldamento)

BIENO TN



PORZIONE COMPLETA OCCASIONE

Porzione di casa completa libera su tre lati. Tre piani da 76 mq ciascuno oltre a piano terra con locali di servizio e comodo piazzale esterno. Prezzo interessantissimo **€ 125.000.**

BASSA VALSUGANA



PORZIONE DI CASA completa, disposta su tre piani da 100mq ciascuno - corte interna con piazzale di proprietà. Appartamento al primo piano subito abitabile. Piano sottotetto ideale per creare seconda unità.



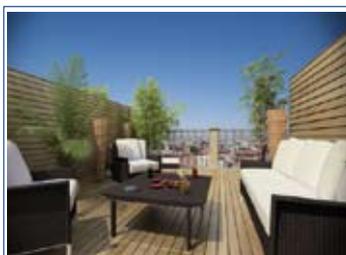
ROVERETO (TN) - Via Barattieri, 23-25 - Tel. 0464 434853 - Fax 0464 428638 - Cell. 349 4332721



VILLA LAGARINA, LOC. PIAZZO, vendesi casetta a schiera termo autonoma, esposta a sud. Cucina, 40 mq di soggiorno, due bagni di 8 e 12mq, 4 camere matrimoniali, 50mq di terrazzo, 35mq di stube, 35mq di garage. 150 mq di giardino. Info in ufficio. Ape in corso. Info in ufficio. Rif. V000202



VILLA LAGARINA: vendesi villetta a schiera ben soleggiata pronta abitare. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, doppio giardino a piano terra. Al primo piano tre camere da letto, due bagni, due balconi. Ampia stanza open space in mansarda. Al piano interrato garage doppio, stube, lavanderia. Bella! Rif. V000195



ROVERETO CENTRO, vendesi stupendo ultimo piano completamente arredato con ampio terrazzo. Ingresso, bagno, zona giorno con cucina a vista, tre camere da letto, ulteriore bagno. Due garage. Come nuovo! Info solo in ufficio. Rif.V000194



ROVERETO: vendesi al 4° piano, bel mini appartamento con due terrazzi e bagno finestrato. Comprensivo di Garage cantina e posto auto. Ape in corso. Rif. V000198 € 139.000,00

INDUSTRIALE

STATALE TRENTO-S.MICHELE fronte strada vendesi area mista di 8000 mq con 1000 mq capannone uffici e abitazione

CON BENEFICIO A FONDO PERDUTO 20/30 % vendesi vari capannoni da 300 a 3400 mq inf.in ufficio

LIZZANA vendesi/affittasi con due ingressi 600 mq + 120 mq soppalco+800 mq terreno

A 2K CASELLO ROVERETO SUD vendesi capannone 2000 mq con carriponti + 300 mq uffici + 1900 mq piazzale

OCCASIONE ROVERETO vendesi 2200 mq capannone + 300 mq uffici + 2 miniappartamenti + 1500 mq piazzale a 600 euro /mq **LIZZANA** affittasi fronte strada 400 mq capannone + 70 mq uffici + 450 mq piazzale recintato e accesso indipendente

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi affittasi vari capannoni 200/300/400/800/1000 /2000mq

TRENTO NORD vendesi 3 capannoni da 1000 mq adiacenti con carriponte 14-16 T inf in ufficio

FRONTE STRADA vendesi bellissimo capannone 1050 mq + 500 mq uffici + piazzale con cabina elettrica 250 KW

OCCASIONISSIMA A SUD DI ROVERETO in area di 15000 mq vendesi 5500 mq capannone ampliabile + 550 mq uffici euro 2.500.000,00

S.GIORGIO affittasi capannone indipendente con ampio piazzale, ufficio e appartamento

COMMERCIALE

NOMI FRONTE STRADA affittasi negozio 450 mq con grande piazzale privato

VENDESI AREE COMMERCIALI 6000-9000 mq adatte per realizzare supermercati

ROVERETO FRONTE STRADA affittasi negozio/ufficio 50 mq con due accessi distinti e posto auto euro 550,00/mese

ROVERETO CENTRO cedesi bar e storico ristorante inf.in ufficio

ROVERETO CENTRO affittasi negozi 110-180 mq inf.in ufficio

ZONA MILLENNIUM affittasi negozio fronte strada 290 mq

ROVERETO FRONTE STRADA vendesi immobile commerciale 1200 mq + 1500 mq magazzino + 7000 mq piazzale con licenza alimentare

STATALE ROVERETO-TN vendesi immobile commerciale 1000 mq + 1000 mq magazzino + piazzale con licenza alimentare

ROVERETO E PERIFERIA affittasi uffici 50-70-90-110-150-200-380-700 MQ

TRENTO E RIVA DEL GARDA vendesi/affittasi uffici termoautonomi cablati 250/400/600 mq con ampi parcheggi

IN VARIE LOCALITA DEL TRENTO vendesi piccoli

FOLGARIA vendesi 2 alberghi inf.in ufficio

ROVERETO vendesi muri e attività prestigioso ristorante inf.in ufficio

IMMOBILI a REDDITO

ROVERETO CENTRO vendesi negozio 125 mq locato co resa 6.5%

ROVERETO vendesi appartamenti arredati e già locati

ROVERETO vendesi negozi affittati 7-8% inf. In ufficio

VENDESI VARI SPORTELLI BANCARI con contratti locazione lunghi in regime di reversione ciare resa 7%

VENDESI CENTRALE IDROELETTRICA

VENDESI IMPIANTO FOTOVOLTAICO 1050.000 KWH resa 14 %

VENDESI negozio affittato alle poste italiane resa 7.5%.

C.C.MILLENNIUM vendesi negozio locato con subentro leasing

ROVERETO cedesi piccolo negozio locato resa 6.5%

TERRENI

ROVERETO E D.ADIGE vendesi vari terreni edificabili per schiere e piccole palazzina

VENDESI A NORD DI TRENTO terreno industriale 47.000 mq

VENDESI A ROVERETO terreni industriali 6000/12000 mq

VENDESI VIGNETI 3000/10000/40000 con pozzo acqua

VENDESI AZIENDE AGRICOLE Valpolicella Valeggio sul Mincio Trento

A ROVERETO E D/ADIGE VENDESI VARIE VILLE SINGOLE, SCHIERE, TERRENI



A2C1463-VILLA LAGARINA CASTELLANO € 358.000,00 CASA SINGOLA inserita in lotto di circa 1000 mq. con garages, cantine a piano interrato, zona giorno con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, due bagni, patio esterno con uscita diretta al giardino. A primo piano mansardato: due stanze, superficie open space di 50 mq. e bagno. Possibilità di ricavare due appartamenti. Cl E; IPE: 172,9 Kwh/mq.



A2C1420-ROVERETO LIZZANA € 130.000,00 splendido miniappartamento con giardino completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, bagno, 1 stanza da letto. Cantina e garage Cl B; IPE: 58,20 Kwh/mq.



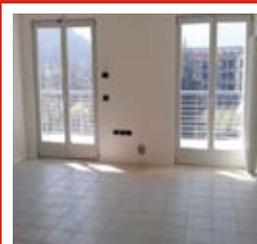
A2C1174-ROVERETO NORIGLIO € 248.000,00 vende in recente palazzina appartamento giorno-notte composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista, terrazzo di 12 mq., tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio, ampio sottotetto, garage doppio, cantina. Immobile in ottimo stato. Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 549.000,00 posizione unica !! rustico in sasso completamente da ristrutturare inserito in lotto di 3.300 mq. di terreno. Possibilità di aumento della cubatura. Immobile unico per posizione e vista sulla città. Cl: G; IPE 188,30 Kwh/mq.



A21448-ROVERETO C.SO VERONA € 215.000,00 ULTIMO PIANO! Appartamento libero su 4 lati in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato; due cantine e garage. Termoautonomo, soleggiato e tranquillo. Cl: E; IPE 119,41 Kwh/mq



A2C1435-MORI € 149.000,00 ULTIMO PIANO appartamento mai abitato composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato con velux, grande terrazzo coperto. Cantina e posto auto coperto privato a piano interrato. Ottima esposizione Cl: C; IPE: 92,08 Kwh/mq



A2C1452-ROVERETO VIA BENACENSE € 205.000,00 in piccolo complesso, appartamento esposto est nord, ovest composto da ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. Cantina e garage a piano interrato. Comoda a tutti i servizi Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mq.



A2C1411-ROVERETO ZONA VIA DANTE appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore. Cl: C; IPE 117,30 Kwh/mq.



A2C1403-VOLANO, UNICA!! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1469-ISERA SPLENDIDA VILLA A SCHIERA € 378.000,00 recente e lussuosa con ottima indipendenza composta da ingresso, salone con stufa a ole, cucina abitabile con uscita su patio esterno coperto, tre stanze da letto, piccolo studio in mansarda, tre bagni, giardino. Stube, lavanderia, cantina e garage doppio completano la proprietà. Termoautonoma con pannelli fotovoltaici. Casa in perfette condizioni. Cl: D; IPE 130,70 Kwh/mq.



A2C1458-ROVERETO zona nord appartamento giorno notte di grandi dimensioni in piccola e recente palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, quattro grandi balconi. Due garages a piano interrato. Luminosissimo con ottima esposizione, termoautonomo, con pochissime spese condominiali. Cl: C; IPE: 96,05 Kwh/mq.



A2C1339-MARCO DI ROVERETO € 139.000,00 PREZZO AFFARE! vende in piccola palazzina appartamento termoautonomo libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato, tre balconi. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl C; IPE: 116,04 Kwh/mq



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 160.000,00!!! appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mq.



A2C1450-BESENELLO vende recente appartamento giorno notte in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e due balconi a zona giorno; due ampie stanze da letto, bagno con velux, piccolo studiolo e due balconi al secondo ed ultimo piano. Cantina, garage e posto auto condominiale. Termoautonomo Cl: C IPE 94,56 Kwh/mq.



A2C1468-DESTRA ADIGE ZONA VILLA LAGARINA € 548.000,00 in posizione dominante e soleggiata, vende splendido attico composto da ingresso da vano scale e da ascensore con sbarco diretto nell'attico, grande zona giorno, possibilità di 3 o 4 stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzo di 80 mq. Garage doppio con annessa cantina a piano interrato. Possibilità di scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl B; IPE: 86,80 Kwh/mq



VILLAZZANO: villa con giardino ristrutturata nel 2004 su due livelli; a piano terra ingresso, ampio soggiorno, zona pranzo + cucina, tre stanze + studio, due bagni, ripostiglio, grande terrazzo con vista panoramica; piano inferiore di 150 mq uso ufficio. Il lotto con la villa è comprensivo di mq 500 edificabili che si possono scorporare e vendere separatamente. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1039 Informazioni in ufficio.



BOLGHERA: villa singola di 400 mq con giardino disposta su quattro livelli. Ampio interrato di 150 mq; a piano terra con due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, studio, cucina, soggiorno, ampio terrazzo; a primo piano tre stanze matrimoniali e tre bagni finestrati, due balconi; a piano sottotetto due stanze e un bagno. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1041 Informazioni in ufficio.



VIA FALZOLGHER: in primissima collina di Trento a pochi minuti dalla città prestigiosa villa con vista panoramica e ampio giardino comprensiva di tre appartamenti indipendenti. Possibilità di vendite separate. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1040 Informazioni in ufficio.



BESENELLO: schiera di testa così composta: a piano terra soggiorno con stufa ad ole ed accesso al giardino, cucina abitabile e bagno finestrato; a primo piano tre stanze, bagno finestrato e poggiatestai; garage doppio e cantina spaziosa. Riscaldamento autonomo. Classe En. C. I.P.E. 88,93 kWh/m² anno

RIF. 1035 € 348.000



VIA MURALTA: appartamento bellissimo in zona panoramica ed esclusiva di Trento in residenza di qualità composto da ampio atrio, cucina abitabile, ampio salone di 100 mq, due stanze (la terza facilmente ricavabile dal soggiorno), grande guardaroba, due bagni, una lavanderia, ampia terrazza e giardino esclusivo, corredato da garage grande e cantina. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1044 Trattativa riservata.



LAGO DI GARDA: a Marciaga vicino al campo da golf "Ca' degli Ulivi" in bellissimo contesto residence di pregio composto da 10 appartamenti, 1 bifamiliare e una villa con piscina. Giardini, terrazze, fotovoltaico, riscaldamento a pavimento, cappotto e recupero delle acque piovane per irrigazioni giardini. Finiture di alto livello per garantire massimo confort ed estetica. Classe En. A RIF. 663 a partire da € 315.000



VIA SUFFRAGIO: in palazzo storico di pregio a terzo e ultimo piano splendido attico di 180 mq con ampio soggiorno (40mq), cucina separata, tre stanze, doppi servizi, disbrigo, ripostiglio e soffitta di 20 mq. Termoautonomo. Classe En. E. I.P.E. 206,53 kWh/m² anno

RIF. 1030 € 585.000



SAN PIO X: appartamento ristrutturato e completamente arredato a quarto piano di sei così composto: ingresso, zona giorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, due stanze singole, bagno, ripostiglio, cantina. Ascensore. Riscaldamento centralizzato a pavimento. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1036 € 210.000



VIA MAZZINI: in palazzo storico ristrutturato nel 2001, appartamento a terzo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con zona cottura, una stanza matrimoniale, una stanza singola, bagno con doccia, balcone. Ascensore. Termoautonomo. Cantina. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 992 € 310.000



SAN PIO X: in palazzina di poche unità abitative appartamento a secondo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con cucinino, due stanze matrimoniali, bagno finestrato con vasca e doccia, ripostiglio, balcone. Termoautonomo. Cantina, soffitta e garage. Classe En. C. I.P.E. 99,96 kWh/m² anno

RIF. 998 € 298.000



VIA MARIGHETTO: in zona tranquilla di Trento sud, intera palazzina di tre piani e sei unità abitative così composte: ingresso, ampio soggiorno con adiacente balcone, due stanze di grande metratura, locale cucina, bagno finestrato, ripostiglio. Posti auto disponibili. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 857 € 190.000



ZAMBANA - TRENTO: nel centro di Zambana, in posizione centrale vicino a tutti i servizi, contesto condominiale, appartamento a terzo piano esposto a sud così composto: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze matrimoniali, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, due balconi. Ascensore. Soffitta. Posti auto condominiali. A parte disponibile garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1037 € 168.000